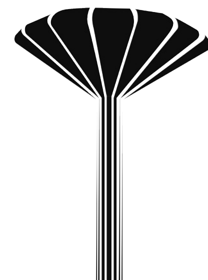




TERÇA-FEIRA
25 de fevereiro de 2025
Ano 52, nº 16.973
www.jornaldebrasilia.com.br
Assinaturas: 0800-612221

Jornal de Brasília



SAQUE-ANIVERSÁRIO

FGTS SERÁ LIBERADO PARA QUEM USOU O BENEFÍCIO

Modalidade permite o resgate de parte do Fundo uma vez por ano, mas saldo restante fica bloqueado em caso de demissão sem justa causa. Há um prazo de dois anos até que o recurso possa ser sacado e é esse montante que sobrou que será cedido a quem perdeu o emprego. 10

ANDERSON PARREIRA / AGÊNCIA BRASÍLIA



À espera da nova Rodoviária

Permissionários, ambulantes e usuários falam sobre suas expectativas com a concessão do terminal para a iniciativa privada. Transferência operacional do espaço para o Consórcio Catedral começou no sábado. 5

RENATO ALVES/ AGÊNCIA BRASÍLIA



Ataque imediato aos maiores gargalos na saúde do DF

Empossado ontem por Ibaneis como novo secretário, Juracy Lacerda corre para definir as prioridades de sua pasta 3

Turismo tem melhor resultado em 55 anos

Visitantes internacionais somam mais de 1,4 milhão em janeiro. Sul e Sudeste foram destaques. 9

Há dez dias internado, Papa tem leve melhora

Argentinos realizaram missa pela saúde do pontífice em local onde Bergoglio atuava como cardeal 13

Eufrázio

Cidades 

ÓTICAS DINIZ

DIVULGAÇÃO



TOP OF MIND •BRASÍLIA2024•

Vencedora do prêmio Top of Mind na categoria Ótica em 2025, empresa recebeu a indicação pela 20ª vez consecutiva

Na memória afetiva do brasiliense

Empresa começou sua trajetória no DF em Sobradinho, há 30 anos, e a virada de chave foi quando abriu uma filial em Ceilândia

A vencedora do prêmio Top of Mind na categoria Ótica foi a Óticas Diniz, que este ano recebe a indicação pela 20ª vez consecutiva. "Sempre é uma sensação muito boa, é um orgulho saber que o trabalho que a gente desenvolve ao longo desses anos ainda continua presente na cabeça do consumidor, e dando resultados", comemora a diretora comercial da empresa, Aline Diniz.

A Óticas Diniz começou sua trajetória no Distrito Federal em Sobradinho, há 30 anos. Ao relembrar a primeira vitória, em 2004, Aline fala da grande inovação daquele ano: a abertura da filial de Ceilândia. "Abrimos a primeira unidade de Ceilândia naquele ano. Realmente, é uma cidade bem diferente do que estávamos acostumados. Ceilândia é uma cidade muito maior, muito mais populosa, e a gente investiu pesado em marketing", revela Aline.

A inauguração da loja de Ceilândia foi considerada uma 'virada de chave' para a empresa, com muito investimento em divulgação. "Fizemos televisão, rádio e tudo mais e isto logicamente também trouxe muitas pessoas para conhecer a marca", diz a diretora.

Depois da inauguração histórica da filial de Ceilândia, a empresa seguiu mantendo consistência em sua divulgação, pois, desde então, nunca mais perdeu um Top of Mind. A Diniz passou a estar presente onde estava seu público-alvo, como comemorações, eventos esportivos e shows, além do investimento em mídia paga. "Sempre nos mantivemos presentes, durante todos esses anos, com estratégias que nos aproximassem do consumidor", explica Aline.

Em relação à mudança na forma de se comunicar advinda com as redes sociais, a diretora comercial diz que este novo formato veio para agregar as possibilidades de se chegar junto ao consumidor. "Hoje, você tem uma opção muito maior, mas nosso produto ainda é muito palpável. As pessoas gostam de experimentar óculos. Muitas vezes, entram em contato através das mídias sociais, mas em 99% das vezes acabam vindo à loja para experimentar", revela.

Depois da inauguração da filial de Ceilândia, a empresa nunca mais perdeu um Top of Mind. Passou a estar presente onde estava seu público-alvo, como eventos, shows e comemorações.

Aline Diniz ressalta que a mídia tradicional ainda tem muito efeito em seu negócio e por isso segue investindo nos segmentos de televisão, rádio e jornal, além dos novos recursos de comunicação. A diretora explica que sua jornada como empresária não é muito diferente de todos que um dia decidiram empreender no País.

"Realmente, você tem que ter muita dedicação e muita disposição. Os primeiros anos nunca são fáceis. São os anos mais complexos, na verdade. Hoje, quando a gente vê a Diniz recebendo um prêmio como o Top of Mind, que tem uma representatividade muito grande, a gente olha para 20 anos atrás e lembra que não era assim. Então, realmente, o empreendedor precisa ter muita resiliência, muita dedicação e traçar os seus objetivos. E aprender a driblar as dificuldades, porque são muitas as que aparecem no meio do caminho", finaliza.

Jornal de Brasília
Fundado em 10 de dezembro de 1972

Editora JORNAL DE BRASÍLIA Ltda.
CNPJ - 08.337.317/0001-20
TELEFONE GERAL: (61) 3343-8000
ENDEREÇO: SIG/Sul - Qd. 01 - Lote 765
Brasília - DF - CEP.: 70.610-410

Instituto Verificador de Comunicação IVC
ANJ Associação Nacional de Jornais www.anj.org.br

Preço da assinatura (DF e GO):
ANUAL: R$ 260,00 – **SEMESTRAL:** R$ 135,00
Vendas avulsas (DF e GO): R$ 1,00
Vendas avulsas (Outros Estados): R$ 3,00

Classificados: (61) 99637-6993
Sucursal São Paulo: (11) 5097-6777
Dep. Comercial: (61) 3343-8180
Sucursal Rio de Janeiro: (21) 3459-8848

Atendimento ao leitor : (61) 3343-8012 e 3343-8134
Atendimento ao assinante: (61) 3253-9257 e 3254-3947

EDITOR-CHEFE - IMPRESSO
Ricardo Nobre (ricardo.nobre@grupojbr.com)

EDITOR-CHEFE - ON LINE
Lindauro Gomes (lindauro.gomes@grupojbr.com)

Telefones: (61) 3343-8000 e 3343-8100
E-mail: redacao@grupojbr.com

EDITORES
Ivana Antunes (ivana.antunes@grupojbr.com)
Laezia Bezerra (laezia.bezerra@grupojbr.com)
Thatyane Nardelli (thatyane.nardelli@grupojbr.com)
Thiago Henrique de Morais (thiago.morais@grupojbr.com)
Vítor Mendonça (vitor.mendonca@grupojbr.com)

A Editora Jornal de Brasília Ltda. não comercializa diretamente os exemplares do jornal ao público, fazendo-o unicamente por meio de bancas de jornais devidamente credenciadas e com a empresa juridicamente constituída que, por sua vez, revendem os exemplares por meio de vendedores avulsos, com idade acima de 16 anos, conforme norma legal vigente, por ela diretamente contratados. As assinaturas são vendidas diretamente na sede social da empresa ou por intermédio das pessoas físicas ou jurídicas para isso autorizadas.

SAÚDE

Secretaria já tem novo titular

Ibaneis Rocha empossou nessa segunda-feira Juracy Lacerda. Cléber Monteiro assume o Iges-DF.

O governador Ibaneis Rocha empossou o novo secretário de Saúde, o médico Juracy Cavalcante Lacerda Júnior. O ato ocorreu na manhã dessa segunda-feira, no gabinete do chefe do Executivo. Na ocasião, ele também recebeu o atual vice-presidente do Instituto de Gestão Estratégica do Distrito Federal (IgesDF), Cléber Monteiro, nome que será indicado à presidência do instituto nesta terça-feira.

"Temos que mostrar um gesto para os servidores da Saúde nesse exato momento, do nosso compromisso com o SUS fortalecido, com o sistema que precisa ser reformulado, mas permanecendo com os servidores públicos", afirmou o governador.

Juracy Cavalcante foi anunciado como titular da pasta no dia 20 deste mês. Ele presidia o IgesDF e assumiu o lugar da médica Lucilene Florêncio, que pediu desligamento da secretaria. O governador Ibaneis voltou a agradecer à ex-titular da pasta pelos serviços prestados e falou sobre o novo secretário de Saúde e o nome indicado ao IgesDF.

Prioridades

"O Juracy é uma pessoa que conheço desde a infância e se preparou para este cargo de médico e para a gestão na área hospitalar; e o Cléber Monteiro, que será aprovado pela Câmara Legislativa do Distrito Federal (CLDF), é uma das pessoas que têm prestado inúmeros serviços ao DF e estava como vice-presidente, então conhece os servidores e o trabalho a ser desenvolvido", ressaltou o governador.

Nesta primeira semana de trabalho, Juracy Cavalcante Lacerda Júnior vai definir as prioridades para a pasta, concentrando nos maiores gargalos e avaliando as necessidades de contratação.

"Temos que trabalhar em rede e atender a população, então vou me ambientar para juntar o time de gestores, e o que pretendo fazer é um princípio de Pareto [teoria segundo a qual, para muitos trabalhos, 80% dos resultados advêm de 20% das causas], selecionar 20 grandes problemas com maior repetição para atacarmos de imediato – e, obviamente, eu vou contar muito com a colaboração de todos os servidores da pasta", pontuou.

Nesta primeira semana de trabalho, Juracy Cavalcante Lacerda Júnior vai definir as prioridades para a pasta, concentrando nos maiores gargalos.

Sistema Único de Saúde

Juracy Cavalcante reforçou ser um defensor do Sistema Único de Saúde. "Não estou aqui para privatizar nada, como muitos têm dito; estou para agregar e dialogar", ressaltou. Essa posição foi reforçada por Cléber Monteiro: "O serviço de saúde é essencial, e nós somos defensores do SUS; nada de privatização".

Indicado para presidir o IgesDF, Monteiro precisa passar pelo crivo da CLDF, rito necessário sempre que um nome é indicado para comandar o instituto. Caso aprovado, ele pretende continuar o trabalho de Juracy Cavalcante.

"Meu tipo de gestão é sempre estando na ponta, indo aos locais, conhecer os problemas, conversar com os servidores e buscar soluções, sempre ouvindo a população e os nossos servidores", declarou.

RENATO ALVES/ AGÊNCIA BRASÍLIA



"O Juracy é uma pessoa que conheço desde a infância e se preparou para este cargo de médico e para a gestão na área hospitalar", enfatizou Ibaneis Rocha

Governo convoca 200 médicos para reforço

O governador Ibaneis Rocha autorizou a nomeação de 200 médicos efetivos de diversas especialidades nessa segunda-feira. O anúncio ocorreu com a presença do novo secretário de Saúde do DF, o médico Juracy Cavalcante Lacerda Júnior, que tomou posse no gabinete do chefe do Executivo. Na ocasião, o governador também nomeou participantes do Comitê de Planejamento da Saúde do Distrito Federal.

As cinco especialidades com mais nomeações autorizadas pelo governador Ibaneis Rocha são clínica médica, cirurgia-geral, pediatria, ginecologia e obstetrícia e ortopedia e traumatologia.

A nomeação desta segunda-feira se soma à autorização para a abertura de processo seletivo simplificado visando à contratação de 200 médicos generalistas, publicada na semana passada no Diário Oficial do DF (DODF).

"Mostrando nosso compromisso com o SUS fortalecido, estamos assinando a nomeação de 200 médicos para nossa rede pública", afirmou Ibaneis Rocha. "Tenho certeza de que a partir desse ato, e juntamente com o comitê de pessoas que vão planejar a Saúde, nós estaremos dando um passo muito largo", acrescentou.

"Esses médicos vão ser realocados nas áreas que realmente estão deficitárias. E nós iniciaremos também todo um planejamento de RH [Recursos Humanos] para buscar mais nomeações naquelas áreas que necessitam. O meu compromisso com a população é entregar uma saúde de melhor qualidade", pontuou o secretário de Saúde, Juracy Cavalcante Lacerda Júnior.]

A nomeação dos profissionais efetivos representa um impacto de cerca de R$ 31,4 milhões na folha de pagamento de servidores para 2025, conforme cálculos da Secretaria de Economia (Seec-DF). Já o investimento para a contratação temporária, publicada na semana passada, será de aproximadamente R$ 40 milhões.

Comitê de planejamento

Ibaneis também nomeou 12 profissionais da Secretaria de Saúde para compor o Comitê de Planejamento da Saúde do Distrito Federal. O comitê foi criado para apoiar a Secretaria de Saúde em ações voltadas à elaboração e execução de políticas públicas de saúde, com foco na promoção, prevenção e assistência à saúde.

CEILÂNDIA

Mais uma mulher sofre estupro

Um homem foi preso suspeito de abusar sexualmente de uma jovem com transtornos mentais

CAMILA COIMBRA
redacao@grupojbr.com

A Polícia Militar do Distrito Federal (PMDF) prendeu, na manhã desse domingo, um homem suspeito de estuprar uma jovem com transtornos mentais em Ceilândia. A denúncia foi feita pela própria vítima durante um atendimento do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU).

Os socorristas foram acionados para atender uma mulher em surto psicótico, sob suspeita de tentativa de autoextermínio. No entanto, ao chegarem ao local, não encontraram marcas que comprovassem essa hipótese. Durante o atendimento, a vítima relatou que havia sido violentada na noite anterior por um homem que estava no local e entrou em desespero ao vê-lo na ambulância, pedindo que ele fosse retirado.

A jovem afirmou que o suspeito a ameaçou com uma faca e a forçou a ter relações sexuais. Ele, por sua vez, negou as acusações e declarou que a vítima era filha de sua companheira, ausente há cinco dias, e que ela estava sob seus cuidados.

Apesar da negativa inicial, o homem admitiu que houve relação sexual, alegando que foi consensual. No entanto, devido à condição da jovem, que, mesmo sendo maior de idade, não possui plena capacidade de discernimento, ele foi encaminhado à Delegacia Especial de Atendimento à Mulher II (DEAM II), onde o caso será investigado como estupro de vulnerável.

Outro caso

Outro caso de estupro aconteceu no último sábado, também em Ceilândia. A vítima, uma jovem de 19 anos, foi violentada por um motorista de aplicativo após solicitar uma corrida em Samambaia Norte. Durante o trajeto até sua residência, o agressor desviou a rota, levou a passageira para uma área deserta e cometeu o crime.

O criminoso desviou a rota e estacionou em um local isolado próximo a um centro esportivo. Ele desceu do veículo, urinou e, ao retornar, passou para o banco traseiro, onde violentou a vítima.

Após o crime, o motorista seguiu viagem e deixou a passageira na porta de casa. Em estado de choque, a jovem entrou no quarto sem dizer nada à família, mas sua mãe percebeu manchas de sangue e insistiu para que ela contasse o que havia acontecido.

ARQUIVO AGÊNCIA BRASÍLIA



O homem foi encaminhado a DEAM II, onde o caso será investigado

Na delegacia, a jovem desmaiou devido à perda excessiva de sangue. O Corpo de Bombeiros foi acionado e a encaminhou ao Hospital Regional de Taguatinga (HRT), onde recebeu atendimento emergencial. Devido à gravidade dos ferimentos, os exames periciais foram realizados diretamente no hospital.

Nota da plataforma 99 Pop

A 99 Pop, empresa responsável pelo transporte por aplicativo, lamentou o ocorrido e afirmou que tem uma política de tolerância zero contra qualquer tipo de violência, especialmente crimes sexuais. Assim que tomou conhecimento do caso, a empresa bloqueou o motorista da plataforma e entrou em contato com a vítima, oferecendo apoio psicológico e auxílio para despesas médicas por meio do seguro.

O motorista, identificado como João Pedro Gomes da Silva, de 35 anos, foi preso em flagrante e passou por audiência de custódia nessa segunda-feira. A Justiça converteu sua prisão em preventiva, e ele permanece detido no sistema prisional do Distrito Federal.

A 24ª Delegacia de Polícia, responsável pela região onde ocorreu o crime, segue com as investigações para reunir mais provas e garantir a responsabilização do agressor. O caso reacende a preocupação com a segurança das passageiras em transportes por aplicativo e a necessidade de medidas mais rígidas para evitar novas ocorrências.

FEMINICÍDIO

Homem que matou grávida está foragido

O homem suspeito de assassinar a ex-companheira no último sábado continua foragido. Vandiel Próspero da Silva de 24 anos, já tinha antecedentes criminais por estupro de vulnerável, de acordo com informações da Polícia Civil. Desde do dia do crime ele é procurado pela Polícia Civil do Distrito Federal (PCDF).

O feminicídio aconteceu no Assentamento Lamarca, Núcleo Rural Rajadinha, em Planaltina. A vítima, Géssica Moreira de Sousa, de 17 anos, foi baleada na cabeça dentro de uma igreja e não resistiu aos ferimentos. Segundo a Polícia Militar do DF (PMDF), ela estava grávida e morreu junto com o bebê.

O crime aconteceu por volta das 20h e foi presenciado pela filha de dois anos da jovem. Vandiel Próspero é ex-companheiro da vítima e pai da criança, ele teria ido ao local buscar a filha. Quando Géssica se recusou a entregá-la, ele sacou uma arma e efetuou um disparo à queima-roupa.

DIVULGAÇÃO/PCDF



Qualquer informação sobre Vandiel pode ser feita pelo 197

Após o crime, Vandiel fugiu em um Ford Ka vermelho, que foi encontrado abandonado na DF-250, na área rural de Planaltina. Equipes do Batalhão de Policiamento com Cães (BPCães) foram acionadas para ajudar nas buscas pelo suspeito. Até a tarde dessa segunda-feira, ele ainda não havia sido preso.

A mãe de Géssica afirmou que a filha vinha sofrendo ameaças do ex-companheiro, especialmente após iniciar um novo relacionamento. "Ela conversava comigo, mas não falava nada sobre o que estava acontecendo. Sempre muito rápido, dava tchau e desligava o celular, como se alguém tivesse mandado desligar", contou.

Além da filha de dois anos, a jovem deixou outra criança. O enterro será realizado nesta terça-feira, em Avelino Lopes, no Piauí, e a família pede ajuda para os custos do funeral. Quem puder contribuir pode enviar doações via Pix: (89) 9 8139-5925 – Sidineia M. de Souza.

Investigação

A 6ª Delegacia de Polícia do Paranoá conduz as investigações. Por se tratar de um crime de violência doméstica, o caso corre em sigilo conforme a Lei Maria da Penha.

Esse é o segundo caso de feminicídio registrado no Distrito Federal em 2025, de acordo com o painel da Secretaria de Segurança Pública do DF (SSP-DF). A PCDF divulgou a foto de Vandiel Próspero da Silva e pede que qualquer informação sobre seu paradeiro seja repassada pelo telefone 197.

SERVIÇO

Como denunciar casos de violência contra a mulher?

CASOS DE VIOLÊNCIA CONTRA A MULHER PODEM SER DENUNCIADOS PELOS SEGUINTES CANAIS:

- **Central de Atendimento à Mulher –** disque 180 (ligação gratuita);
- **Ouvidoria Nacional dos Direitos Humanos –** registro pelo site do Governo Federal;
- **Aplicativo Direitos Humanos Brasil –** disponível para denúncias e orientações;
- **Emergências –** acione a Polícia Militar pelo 190;
- **Delegacias de Polícia –** registre a ocorrência, preferencialmente nas Delegacias Especiais de Atendimento à Mulher (Deam);
- **Centros de Referência da Mulher –** oferecem suporte psicológico, orientação jurídica e acolhimento.



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90002/2025 - UASG 925168

O Conselho Federal de Fisioterapia e Terapia Ocupacional (COFFITO) informa que realizará no dia 17/03/2025, às 10h, licitação na modalidade Pregão, Registro de Preços, para aquisição de água gaseificada. O edital e demais documentos relacionados a alguns estão disponíveis para consulta no site do COFFITO e no https://www.gov.br/compras/pt-br/.

17/03/2025
Luiz Felipe Mathias Cantarino
Pregoeiro

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



Eufrázio

RODOVIÁRIA DO PLANO PILOTO

As expectativas com a mudança

Permissionários, ambulantes e usuários falam ao **JBr** sobre o que esperam da privatização

CAROLINA FREITAS
redacao@grupojbr.com

CAROLINA FREITAS/JORNAL DE BRASÍLIA



A transferência do terminal para a iniciativa privada começou no último sábado pelo GDF. O consórcio Catedral vai gerir o local por 20 anos.

Permissionários, ambulantes e passageiros dividem opiniões sobre a concessão da Rodoviária do Plano Piloto. A transferência operacional do terminal para a iniciativa privada teve início no último sábado pelo Governo do Distrito Federal (GDF). Com a concessão, o Consórcio Catedral, liderado pela RZK Empreendimentos Imobiliários Ltda, poderá gerir o local por 20 anos.

Ao **Jornal de Brasília**, Rubens França, proprietário da loja Aritana Novidades, salientou que atualmente os permissionários já pagam duas taxas para poderem ocupar uma loja na rodoviária e que a situação até o momento está incerta em relação a novos valores. “Ninguém sabe como será daqui para frente. Já pagamos duas taxas, de rateio e de ocupação. Provavelmente teremos que pagar aluguel e talvez uma taxa tipo de condomínio, mas ainda não temos valores sobre isso”, comentou.

O lojista acredita que o aumento da taxa é certo, mas que se for um valor viável pretende continuar com a loja na rodoviária. “Infelizmente chegou nesse ponto de privatizar, mas se o governo quisesse ele poderia ter arrumado a casa [rodoviária] sem a concessão. Estamos aqui há 41 anos, se o aluguel aumentar muito teremos que repassar para o cliente, mas não gostaríamos de fazer isso. A nossa intenção é permanecer no local”, frisou França.

Em relação aos benefícios da concessão, o comerciante acredita que somente com o tempo poderá ser visto. “Promessas foram feitas e o usuário da rodoviária merece mais comodidade, respeito, dignidade e segurança. A rodoviária estava feia e desorganizada, então esperamos que nesse sentido pelo menos a concessão melhore”, completou França.

O proprietário da loja Boa Viagem Souvenir, Natal do Nascimento, teme que a concessão afete o preço das mercadorias, visto que com taxas mais caras para os permissionários os valores terão que ser repassados para o consumidor. “Com a concessão as coisas sobem de preço. Não é bom para quem passa por aqui e nem para o lojista. Temo que fique difícil para a gente vender, se tiver que aumentar o preço dos produtos”, afirmou.

“Pela parte da segurança é bom porque tem muito ladrão, pessoa em situação de rua e usuário de drogas. O fato de ter limpeza e tudo bonito é 100% também. Mas dizer que tudo será bom, não vai”, ressaltou Nascimento. O permissionário também questiona a questão dos estacionamentos nas redondezas da rodoviária que passará a ser rotativo (pago). “Tudo será pago, e com isso as pessoas somem. Também não sabemos ainda se os permissionários terão direito a uma vaga de estacionamento”, concluiu.

> **Nos próximos 90 dias a gestão do terminal será compartilhada entre a Semob e o consórcio.**

Além dos permissionários, a concessão também afeta os ambulantes que circulam pela rodoviária vendendo produtos. Ao **JBr**, o ambulante Roberto Jorge contou que comercializa no terminal há mais de 20 anos e que sabe que não poderá mais ficar no local. “Até o momento não sabemos para onde vamos, o governo já está conversando com os ambulantes para tentar uma realocação. Mas sabemos que aqui [rodoviária] não vamos poder trabalhar mais. Onde colocarem a gente, vamos trabalhar”, disse.

Mesmo com a retirada dos ambulantes, Jorge vê a concessão como positiva. “Acredito que terá melhorias nas escadas, elevadores, para todos que circulam por aqui”, afirmou. A expectativa do vendedor ambulante é que ele, junto com os demais, sejam realocados para que possam continuar comercializando as suas mercadorias.

Quem circula na rodoviária diariamente em busca de um transporte público também vê pontos positivos e negativos com a concessão. A estudante Luana Marina Queiroz, 24 anos, teme que as tarifas de ônibus venham a subir com a gestão do setor privado. “Temo que possa ocorrer um aumento nas tarifas de ônibus, tendo reajuste mais vezes e maior. Teoricamente as pessoas pensam que privatizar será algo totalmente positivo porque a rede privada estará cuidando, mas na prática não é isso que ocorre. A companhia de energia foi privatizada e nem por isso melhorou grandes coisas, o que eu vejo é que a energia ficou muito cara e temo que ocorra o mesmo na rodoviária”, afirmou.

A aposentada Ana Maria Fortes, 62, vê as melhorias de segurança, limpeza e organização como algo positivo, mas no ponto de vista dela o próprio governo poderia fazer isso sem a concessão para o setor privado. “Penso que não havia necessidade de se terceirizar já que o governo local é uma máquina enorme e tem condições de fazer o que o setor privado vai fazer. O que estão prevendo de melhorias é muito bom, mas acho que o próprio governo poderia fazer”, comentou.

SAIBA MAIS

- **» A área a ser concedida abrange todo o complexo rodoviário. Também estão incluídos os estacionamentos superiores e inferiores próximos ao Conjunto Nacional e ao Conic, no Setor de Diversões, que passarão a ser rotativos;**
- **» O Consórcio Catedral vai administrar o local pelos próximos 20 anos, período em que prevê investir R$ 120 milhões no local;**
- **» O GDF assegura que com a concessão não haverá aumento da tarifa paga pelo cidadão no sistema de transporte público;**
- **» Os permissionários terão preferência de permanecer com suas lojas e negócios;**
- **» O trânsito das pessoas pelo local também permanecerá inalterado, sem qualquer tipo de cercamento;**
- **» Obras de recuperação devem ser executadas e concluídas em até 51 meses (considerando os 90 dias de transferência operacional);**
- **» O processo de modernização da rodoviária terá prazo de até 72 meses para ser finalizado;**
- **» Requalificação das edificações existentes será realizada em até 48 meses;**
- **» Implantação dos sistemas operacionais devem ser implantados e entregues em até 48 meses;**
- **» Implementação imediata dos serviços de operação, manutenção e conservação assim que a gestão for assumida, garantindo atendimento contínuo aos usuários.**

Melhorias e segurança para os usuários

A transferência operacional da Rodoviária do Plano Piloto para o Consórcio Catedral começou no último sábado, e nos próximos 90 dias a gestão do terminal será compartilhada entre a Secretaria de Transporte e Mobilidade (Semob) e o consórcio, que trabalharão juntos no planejamento das ações para a transferência completa da administração do local ao consórcio empresarial.

À reportagem, o diretor da RZK Concessões, Enrico Capecci, salientou que o Consórcio já iniciou os trabalhos de melhorias na rodoviária. “Já implementamos o Centro de Controle Operacional (CCO) que trará maior segurança aos usuários e demos início à operação de tapa buracos, o que colabora com a manutenção dos acessos. Além disso, iniciamos o cadastramento dos ambulantes com a Unidade Móvel do Sebrae, gerando oportunidade para aqueles que desejam buscar um processo de formalização e capacitação para operar comercialmente na Rodoviária do Plano Piloto”, explicou.

Em relação aos permissionários, Capecci afirmou que o diálogo está sendo mantido. “O canal de diálogo vem sendo estabelecido ao longo dos últimos meses e assim pretendemos continuar. O rol de prioridades previsto em contrato será mantido”, frisou. “Sobre os ambulantes, já foram tomadas providências no que diz respeito à formalização e capacitação com a parceria junto ao Sebrae. Em breve teremos a aprovação dos projetos para avaliarmos novas oportunidades de espaços que serão comercializados, gerando assim mais oportunidades de operações comerciais no terminal”, completou.

APÓS DENÚNCIA DA PGR

Apelo ao Supremo

Advogado de Bolsonaro se reúne com Barroso e reafirma que pedirá anulação da delação de Cid

O advogado do ex-presidente Jair Bolsonaro Celso Vilardi afirmou que a equipe de defesa deve pedir a anulação da delação premiada do tenente-coronel Mauro Cid. Ele esteve ontem com o ministro Luís Roberto Barroso, presidente do Supremo Tribunal Federal (STF). As informações do ex-ajudante de ordens de Bolsonaro são uma das bases da denúncia apresentada pela Procuradoria-Geral da República (PGR) contra o ex-presidente e mais 33 pessoas.

Assessores da Presidência da Corte relataram que o advogado quer que as análises da denúncia e eventual julgamento sejam feitas pelo plenário completo, e não pela Primeira Turma do Tribunal.

O colegiado maior é formado pelos 11 magistrados, enquanto as turmas têm cinco ministros cada. A expectativa até o momento é que o caso fique na turma integrada pelo relator Alexandre de Moraes e pelos ministros Cármen Lúcia, Cristiano Zanin, Flávio Dino e Luiz Fux.

Amanhã, Vilardi tem uma audiência marcada no gabinete de Moraes, quando também deve levar demandas da defesa do ex-presidente. A chance de as acusações contra o ex-presidente serem levadas ao plenário dependem principalmente de Moraes, ou de uma votação favorável de 3 dos 5 ministros da Primeira Turma. Ambas são consideradas baixas internamente.

Isso fará com que os ministros indicados por Bolsonaro não participem da análise. Kassio Nunes Marques e André Mendonça são integrantes da Segunda Turma do tribunal.

Celso Vilardi informou a Barroso, como mostrou a coluna de Mônica Bergamo, do jornal *Folha de S.Paulo*, que vai solicitar o impedimento dos ministros Flávio Dino e Cristiano Zanin para atuar nos casos. Os dois foram indicados pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva ao Supremo.

GUSTAVO MORENO/STF



Celso Vilardi disse a Barroso que vai solicitar o impedimento dos ministros Flávio Dino e Cristiano Zanin para atuar no caso, por terem sido indicados por Lula

Áudios

Na saída, ainda, Vilardi afirmou que os áudios extraídos de celulares de alguns dos acusados de participar da suposta tentativa de golpe de Estado para manter Bolsonaro no poder após a derrota para Lula nas eleições de 2022 não complicam a defesa. O material detalha a atuação de militares no episódio.

Dos 40 indiciados pela PF, a Procuradoria-Geral da República (PGR) denunciou Bolsonaro e mais 33 pessoas ao STF na terça-feira, 18.

"Não complicam... inclusive ainda não tive acesso a todas as mídias, pretendo despachar ainda esse assunto, precisa ser analisado dentro de um contexto e não frases separadas", disse Vilardi.

A audiência durou cerca de 20 minutos e foi acompanhada de assessores da presidência do STF. O ministro Alexandre de Moraes é o relator dos casos nos quais Bolsonaro está implicado.

O STF informou que o advogado "apresentou as razões de petições que ingressará, e o presidente do STF, ministro Luís Roberto Barroso, informou que analisará os pedidos".

Em janeiro, Vilardi disse que investigações não podem ser feitas apenas com base em declarações de colaboração premiada, "com base em presunções, com base em versões questionáveis de um delator, sem provas de corroboração".

Em um dos áudios, o general da reserva Mario Fernandes, ex-chefe dos chamados "kids pretos" do Exército, afirma que "o decreto é real e foi despachado ontem com o presidente" e pede "movimento".

Em outro, afirma que a "decisão" está em outra seara, mas que continuam acreditando muito, "mesmo porque a gente considera que não existe outra saída". Fernandes está preso desde o ano passado.

O decreto em questão é a chamada "minuta do golpe", documento preparado para sacramentar a ruptura institucional e evitar a posse de Lula. Parte dos áudios foram divulgados pelo Fantástico, da TV Globo. As gravações também foram obtidas pela reportagem.

Em áudio enviado ao tenente-coronel Mauro Cid, ex-ajudante de ordens da Presidência, Fernandes afirma que esteve com Bolsonaro e que o então presidente teria dito que no dia 12 [de dezembro], pela diplomação "do vagabundo" (como se referem a Lula), não seria uma restrição e que "qualquer ação nossa pode acontecer até 31 de dezembro".

"Aí, na hora, eu disse: presidente, mas o quanto antes. A gente já perdeu tantas oportunidades", queixou-se.

"O outro aspecto é que nós temos já passagens de comando dos comandos de força, Força Armada", afirmou, no áudio. "Vamos passar o comando para aqueles que estão sendo indicados para o eventual governo do presidiário. E aí tudo fica mais difícil, cara, para qualquer ação", disse (*Da Folhapress*).

Advogado diz que Moraes extrapolou em audiência

Um dos principais argumentos dos defensores de Bolsonaro para pedir a anulação do acordo de colaboração premiada de Mauro Cid é que o ministro Alexandre de Moraes, relator do inquérito da suposta tentativa de golpe de Estado no STF, ameaçou a família do militar para pressioná-lo a fechar a delação.

"O ministro marcou uma audiência para salvar a delação. Pode isso? O juiz da causa pode dizer para o colaborador que se ele não falar a verdade ele vai ser preso e perde a imunidade para a sua filha, para sua mulher e para o seu pai? O juiz pode fazer o papel de instrução no processo acusatório? Precisamos discutir isso", afirmou o criminalista Celso Vilardi, advogado de Bolsonaro, em entrevista à GloboNews.

Uma eventual anulação da delação de Cid pode abrir brechas para contestações processuais futuras, além de descredibilizar a investigação da Polícia Federal (PF) que implicou 40 pessoas, incluindo Jair Bolsonaro e militares de alta patente, em um plano de ruptura institucional. Dos 40 indiciados pela PF, a Procuradoria-Geral da República (PGR) denunciou Bolsonaro e mais 33 pessoas ao STF no dia 18.

Os defensores de Jair Bolsonaro afirmam que Cid foi coagido a depor sob ameaça de prisão e de retaliação aos seus familiares. A versão, porém, esbarra nos próprios termos com os quais o tenente-coronel fechou seu acordo de colaboração homologado pela Justiça em agosto de 2023.

Com a divulgação dos depoimentos na última quarta-feira, 19, após a derrubada do sigilo, revelou-se que Cid fez quatro exigências para realizar a delação: perdão judicial ou prisão de no máximo dois anos; restituição de bens e valores apreendidos; segurança para ele e sua família; extensão de benefícios para pai, mulher e filha.

Caso Cid descumprisse o acordo, as contrapartidas da delação estariam ameaçadas, além de caber o decreto de prisão preventiva. Esse foi o alerta realizado por Moraes na audiência com o tenente-coronel em 21 de novembro.

doALTOdaTORRE

Eduardo Brito
edubrito.252525@gmail.com



SÓ COM ESSA PEDAGOGIA

Até há pouco morador de Brasília, como chefe da Secretaria de Comunicação da Presidência da República, o deputado Paulo Pimenta acredita que o julgamento de Bolsonaro será momento pedagógico para a democracia. Afinal, diz ele, "somente após esse julgamento o Brasil poderá superar o ódio e a intolerância daqueles que desprezam a democracia". Paulo Pimenta afirmou que "o julgamento do ex-presidente Jair Bolsonaro e de mais 33 pessoas acusadas por vários crimes, entre eles de tentativa de golpe de Estado e abolição do Estado Democrático de Direito, será "pedagógico para a democracia brasileira". Na visão de Pimenta "esse processo é fundamental para que nós digamos em alto e bom som que, nesse país, não haverá ditadura nunca mais e que aqueles que atentarem contra a democracia e contra o Estado Democrático de Direito responderão como criminosos que o são. Por isso, é importante este julgamento, é importante a conclusão desta investigação da Polícia Federal e do Ministério Público Federal", acentuou o parlamentar petista.

BRUNO SPADA/CÂMARA DOS DEPUTADOS



Papel de boba

A deputada brasiliense Bia Kicis acha que está sendo feita de boba pela imprensa, especialmente quando lhe perguntam em qual brecha a defesa aposta para enfrentar as acusações contra Bolsonaro. Para Bia (*foto*), "é claro que que a mídia está querendo tratar você como idiota, enganar você, para que acredite que ainda existe algum devido processo legal nesses inquéritos do STF e nessa denúncia contra o Bolsonaro e outras 33 pessoas".



BRUNO SPADA/CÂMARA DOS DEPUTADOS

Com as próprias mãos

O deputado Rafael Prudente visitou no Vale do Amanhecer, em Planaltina, a obra de construção de um estacionamento com material produzido na Fábrica de pré-moldados instalada na Papuda. O estacionamento está sendo construído pelos próprios moradores. Escolas de Planaltina são reformadas e ganham cantinas novas. A obra foi realizada com recursos destinados por meio de emenda parlamentar de Prudente.

Cotas para defensores públicos

CARLOS GANDRA/CLDF



A Comissão de Assuntos Sociais da Câmara Legislativa aprovou projeto que destina 52% das vagas oferecidas em concursos públicos para cargos efetivos na Defensoria Pública do Distrito Federal (DPDF) e ingresso na carreira de defensor público para pessoas negras (pretas e pardas), indígenas, quilombolas e pessoas com deficiência. Segundo a DPDF, o objetivo é garantir a inclusão e a diversidade nos cargos da instituição, promovendo a igualdade de oportunidades para grupos historicamente marginalizados. "A adoção de ações afirmativas na reserva de cotas nos concursos públicos da Defensoria Pública do Distrito Federal constitui medida positiva proposta pelo Estado como resposta concreta à correção da desigualdade de acesso ao setor público", apresentam na justificativa do projeto do deputado Wellington Luiz (MDB), que altera a Lei 4.949/2012, que estabelece normas gerais para realização de concursos públicos pela administração direta, autárquica e fundacional do Distrito Federal. A mudança na legislação proposta pelo parlamentar inclui a isenção da taxa de inscrição para as vítimas de violência doméstica e familiar.

Segurança das mulheres

Segundo Wellington Luiz, a proposta tem o objetivo de promover a independência e a segurança de mulheres que sofreram algum abuso físico e/ou psicológico. "Muitas vezes, as vítimas não conseguem sair da situação de violência em que se encontram por não terem acesso ao mínimo necessário para se sustentarem", destaca o distrital. "O pagamento de taxas de inscrição faz-se necessário para a realização do concurso público, e, muitas vezes, esses valores podem representar a distância entre a liberdade e autonomia dessas mulheres e o contínuo sofrimento dentro de seus lares nocivos", frisa.

Crédito e pequenos negócios, por quem entende

REPRODUÇÃO INSTAGRAM



Será realizado hoje o lançamento do livro "Reflexões sobre Crédito & Pequenos Negócios", de autoria do atual gerente de Capitalização e Serviços Financeiro do Sebrae, Valdir Oliveira. Em sua primeira obra, Oliveira discorre sobre o cenário e políticas públicas sobre crédito para os pequenos negócios e a força desse segmento para o desenvolvimento econômico do país. O lançamento ocorre no BSB Grill, da 304 Norte, a partir das 18h.

No compilado de 47 artigos, grande parte deles publicados no **Jornal de Brasília**, Valdir soube retratar de forma simples e acessível um assunto que pode ser considerado árido para os menos familiarizados com o assunto. "Crédito é como um remédio, que se for dado na posologia certa, salva o paciente, entretanto, se for dado na posologia errada, pode matar o paciente", ressalta o autor. O livro apresenta um conjunto de ensinamentos sobre o universo dos pequenos negócios a partir de observações do dia a dia, contemplando temas relativos a crédito, à economia e, principalmente, à sustentabilidade dos pequenos negócios em Brasília e no Brasil. Uma leitura necessária para gestores, economistas, estudiosos e empreendedores.

O prefácio do livro foi redigido pelo ex-presidente do Sebrae Nacional Luiz Barretto, que chama a atenção para o profundo conhecimento do autor da área de crédito e intitula Valdir como o "Homem do Crédito e dos Pequenos Negócios". "Este livro é um verdadeiro presente para milhões de pequenos empresários no Brasil. Os artigos são redigidos com clareza e paixão, guiando o leitor a reflexões profundas sobre o dia a dia das pequenas empresas e as políticas de crédito necessárias para sua sustentabilidade", pontua Barretto.

Opinião



ARTIGOS

Lula busca time de confiança

Os últimos resultados de pesquisas, mostrando a queda de prestígio do governo e da liderança do presidente Lula, acordaram petistas e aliados. O Lula do terceiro mandato tem se mostrado bem diferente do político vibrante e aberto dos mandatos anteriores, quando demonstrava mais gana, mais vibração e vontade política de realizar aquilo que defendia como sindicalista.

Nos dois primeiros anos do terceiro mandato foi um Lula diferente, sem vibração que pouco se mexeu, que pouco se abriu para encontros com empresários e trabalhadores. Um Lula mais caseiro, digamos assim. Os números das pesquisas- alguns estranhos, reconheçamos- retratam este retraimento político. Para muitos, esta postura pela insegurança nos apoios que o governo tem. Falta a vibração do PT, um partido que encolheu, e sobra a ganância dos novos apoiadores em quem Lula não confia muito. Esta tese vai se mostrando correta com a tentativa do presidente de trazer de volta ao palanque alguns de seus velhos apoiadores e amigos.

Gente como o senador Jacques Wagner, um petista da boa cepa, dos poucos amigos da confiança irrestrita do presidente e que dizem a ele a verdade, mesmo que ela não seja do agrado do amigo. E Lula anda precisando disso. Cercado por uma oposição agressiva e por apoiadores gananciosos, o presidente, que já se assumiu em campanha por um quarto mandato, certamente vai precisar de apoios seguros, de gente que tenha condições e disposição de falar com ele no mesmo tom

. Enfim, gente de tenha liberdade e coragem de dizer que ele está errado e propor a correção. Mas Lula, se pensa mesmo em reeleição, precisa de mais. Precisa de gente competente que administre, Que execute os planos de governo. Que lidere mudanças. A ida de Alexandre Padilha para o Ministério da Saúde é uma decisão acertada de Lula. Padilha é médico, já ocupou anteriormente o Ministério da Saúde e tem ótimo relacionamento no Congresso. Mas outras mudanças precisam ser feitas.

A receita é simples. Se as coisas começarem a dar certo, os que hoje são de oposição – exceto, claro os que têm alguma consistência política, que são poucos- pulam a cerca e vêm apoiar. É assim que a coisa funciona. Alguém duvida?

PAULO CÉSAR DE OLIVEIRA, jornalista e diretor-geral da revista Viver Brasil

Gestação: desafios e cuidados

A gestação é um período de profundas transformações corporais para a mulher, impactando sua saúde de várias maneiras. Apesar de ser um processo natural, as mudanças fisiológicas e hormonais podem trazer desconfortos significativos, como hemorróidas, fissuras anais e constipação, que requerem atenção especial.

As hemorróidas, veias inchadas na região anal, são um problema bastante comum durante a gravidez. O aumento da pressão abdominal, aliado à constipação e aos efeitos hormonais, contribui para o aparecimento dessas varizes anais. Para preveni-las, é essencial manter uma boa hidratação, seguir uma dieta rica em fibras e evitar esforços exagerados durante a evacuação. O tratamento inclui o uso de pomadas tópicas, banhos de assento e ajustes na dieta. Procedimentos invasivos são geralmente evitados durante a gestação, mas podem ser considerados no pós-parto caso necessário.

As fissuras anais, pequenos cortes na mucosa do ânus, estão frequentemente associadas à evacuação difícil e ressecada, desencadeando dor e sangramento. A coloproctologista ressalta que prevenir é fundamental, e isso se faz por meio do controle do trânsito intestinal com o consumo adequado de fibras e líquidos. Laxativos seguros, prescritos por um profissional, também podem ser utilizados. Para o tratamento, pomadas cicatrizantes e analgésicas são recomendadas, enquanto cirurgias são reservadas para casos mais complexos, de preferência após o término da gestação.

Além disso, a constipação é um desconforto comum na gravidez, relacionada às alterações hormonais, especificamente à ação da progesterona que desacelera o trânsito intestinal e relaxa os músculos do intestino. A pressão exercida pelo útero em crescimento sobre o intestino também contribui para esse quadro. Para a prevenção, uma alimentação equilibrada, uma ingestão adequada de água e a prática de atividade física moderada são eficazes. Em situações em que o tratamento é necessário, laxantes osmóticos seguros podem ser indicados.

Essas condições podem afetar significativamente a qualidade de vida das gestantes, tornando essencial o acompanhamento médico regular e a adoção de hábitos saudáveis. A educação sobre essas questões é vital para minimizar os seus impactos, garantindo uma gestação mais confortável e saudável. O suporte médico durante a gestação ajuda não apenas na prevenção, mas também no manejo desses problemas, proporcionando um bem-estar maior à mulher durante esse período transformador.

ALINE AMARO, coloproctologista

CHARGE



CARTAS DO LEITOR

PL ou PB?

O PL não deveria prosseguir com essa sigla de Partido Liberal.Por que de liberalismo os parlamentares desse partido não tem nada. Na verdade, o PL deveria mudar a sigla para PB, Partido Bolsonaristas, eles são radicais e não gostam da classe menos favorecida.

São preconceituosos, no Congresso votam contra todos os projetos encaminhados pelo o executivo que beneficiam os mais pobres, como foi o caso da isenção dos impostos de vários alimentos, principalmente os que compunham a cesta básica.

Projetos estes que essa turma do PL na Câmara votaram e continuam votando contra. Mas, de uma coisa temos a certeza, que no Brasil somos mais 217 milhões de brasileiros, e deste números a grande maioria que votam são eleitores da classe baixa e média.

EVANILDO SALES SANTOS, Gama-DF

Estupro em carro de aplicativo

Esse é um caso terrível e assustador. O estupro de uma mulher por um motorista de aplicativo no Distrito Federal é uma violação extremamente grave dos direitos humanos e da dignidade de uma pessoa. É fundamental que o agressor seja responsabilizado e que a vítima receba todo o apoio necessário, tanto psicológico quanto legal, para lidar com as consequências de um trauma tão devastador.

Infelizmente, incidentes como esse reforçam a importância de medidas de segurança para os passageiros e motoristas de aplicativos, e também de uma maior fiscalização e treinamento para que tais situações possam ser prevenidas. Além disso, deve-se trabalhar para que a sociedade esteja mais ciente de como combater a violência de gênero e apoiar as vítimas de forma eficaz.

O que mais me preocupa em casos como esse é o impacto emocional que a vítima carrega e como a sociedade, em muitos casos, lida com esses casos de forma insensível. É fundamental que tenhamos uma postura de empatia e apoio, em vez de julgamento, para que as vítimas se sintam seguras ao procurar ajuda.

JULIANA NOGUEIRA, Águas Claras

CARTAS PARA A REDAÇÃO:

redacao@grupojbr.com

SIG trecho 1 - Lote 765 - Brasília - DF - CEP 70610-400.
Inclua nome completo, endereço e identidade

As charges, artigos e comentários publicados nesta página são a opinião de seus autores. E não refletem necessariamente a opinião deste jornal

Eufrázio

Brasil 

DESTINO ATRATIVO

Brasil registra mais de 1,4 milhão de turistas internacionais em janeiro

Este é o melhor resultado para o mês em 55 anos, com aumento de cerca de 55% em relação a 2024

DIVULGAÇÃO/MTUR



O melhor resultado foi alcançado pelo Rio Grande do Sul. Gramado é uma das cidades mais visitadas do estado. Rio de Janeiro e São Paulo ficaram logo atrás, em segundo e terceiro lugar, respectivamente.

Em janeiro de 2025, 1.483.669 turistas internacionais visitaram o Brasil. O resultado, divulgado pelo Ministério do Turismo, é o melhor registrado para o mesmo mês desde 1970. Representa aumento de 55% em comparação com as 956.737 pessoas que, segundo a pasta, desembarcaram em território brasileiro em janeiro de 2024.

A maioria dos visitantes veio da Argentina, de onde partiram, apenas no mês passado, 870.318 turistas internacionais – praticamente o dobro das 452.136 pessoas que vieram da Argentina para o Brasil em janeiro de 2024.

A proximidade com a Argentina favoreceu os três estados da região Sul. Juntos, o Rio Grande do Sul, o Paraná e Santa Catarina receberam 62% de todos os visitantes vindos do exterior em janeiro de 2025, o que equivale a 924.138 turistas internacionais.

O melhor resultado foi alcançado pelo Rio Grande do Sul. Ao longo do mês passado, 518.557 turistas internacionais desembarcaram em território gaúcho. Um número 95% superior ao registrado no mesmo mês de 2024 (265.719).

Em números absolutos, os estados do Rio de Janeiro e de São Paulo ocuparam a segunda e a terceira posição no ranking das unidades federativas que receberam o maior número de turistas internacionais, atrás do Rio Grande do Sul, com 240.151 visitantes e 219.787, respectivamente.

O Paraná recebeu 206.861 visitantes vindos de outros países, enquanto Santa Catarina registrou 198.720 turistas de fora do país.

A maioria dos turistas internacionais usou via terrestre para entrar no país. Das 1.483.669 chegadas registradas, 802.611 turistas (representando 54% do total) entraram por essa via.

O transporte aéreo ficou em segundo lugar, com 608.163 entradas (41%), enquanto as chegadas por vias marítimas e fluviais somaram 72.895 (5%).

Para o ministro do Turismo, Celso Sabino, o bom resultado alcançado já no início do ano é um “excelente ponto de largada” para o Brasil superar a marca de 2024. "Iniciamos o ano de forma excepcional, resultado dos esforços do governo do presidente Lula e também do setor para promover nosso país no exterior, melhorar a infraestrutura turística e facilitar o acesso dos viajantes", afirmou o ministro.

“Nenhum país no mundo teve um crescimento nessa dimensão na chegada de turistas. São 55% a mais que no ano passado, que já havia sido recorde”, acrescentou, em nota, o presidente da Agência Brasileira de Promoção Internacional do Turismo (Embratur), Marcelo Freixo (*Da Agência Brasil*).

POR TORTURA A SOLDADO

Exército expulsa militares

O Exército Brasileiro expulsou seis militares suspeitos de torturar e agredir um soldado de 19 anos, no quartel da corporação em Pirassununga (SP), em 16 de janeiro.

O Exército instaurou inquérito policial militar para apurar a denúncia em janeiro. Após a conclusão, a Força optou pela expulsão dos seis suspeitos de seu quadro.

Com a expulsão, os militares vão responder como civis ao processo instaurado na Justiça Militar da União. Eles são suspeitos de violentar um soldado do 13º Regimento de Cavalaria Mecanizado.

Conforme a denúncia, o soldado foi agredido com objetos como um cabo de vassoura, remo de panela industrial e ripas de madeira, entre outros.

Na ocasião, o Exército se manifestou em tom de repúdio à violência praticada pelos seis militares, disse em nota.

O soldado que sofreu a violência está afastado por 90 dias de suas atribuições no Exército. Desde o episódio de violência, ele está abalado emocionalmente e realiza tratamento psicológico e psiquiátrico, conforme a defesa da vítima (*Da Folhapress*).

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SIMONE AMANCIO BRAGA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **SIMONE AMÂNCIO BRAGA, CPF:023.879.671-00**, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 202, VAGA DE GARAGEM VINCULADA Nº 48, LOTES Nºs 1 e 5, CONJUNTO 3, QUADRA QS 501, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL,** a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.6**, na **matrícula nº.277632**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 20/01/2025, corresponde a **R$96.757,66 (Noventa e seis mil, setecentos e cinquenta e sete reais e sessenta e seis centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.620,58 (Dois mil, seiscentos e vinte reais e cinquenta e oito centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$99.378,24 (noventa e nove mil, trezentos e setenta e oito reais e vinte e quatro centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre “B”, Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SOLANJE PEREIRA DOS ANJOS

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **SOLANJE PEREIRA DOS ANJOS, CPF:701.966.641-87**, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 502, VAGA DE GARAGEM Nº 102 SUBSOLO, TORRE "B", ÁREA ESPECIAL Nº 3, SETOR "H" NORTE, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A**, credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.10**, na **matrícula nº.289718**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 21/02/2025, corresponde a **R$ 9.723,25 (nove mil, setecentos e vinte e três reais e vinte e cinco centavos),** além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$1.218,71 (mil, duzentos e dezoito reais e setenta e um centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$ 10.941,96 (dez mil, novecentos e quarenta e um reais e noventa e seis centavos)** assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97.

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico: ***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



Eufrázio



PARA DRIBLAR TRAVA

FGTS será liberado a demitidos

Saldo estará disponível a quem fez saque-aniversário e perdeu o emprego até a data da edição da MP

O governo Lula vai anunciar hoje a liberação do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) de quem foi demitido e não conseguiu acessar os recursos na rescisão por ter optado pelo saque-aniversário.

Presidentes de centrais sindicais foram convidados a viajar para Brasília para o anúncio da medida.

Uma Medida Provisória (MP) deverá ser editada, embora esse instrumento gere resistência do Congresso. O acesso à rescisão será apenas para quem tinha optado pelo saque-aniversário e perdeu o emprego até a data da edição da MP.

Criado pelo governo Jair Bolsonaro, o saque-aniversário, que passou a valer em 2020, requer adesão prévia e autoriza o trabalhador a sacar parte do saldo do FGTS anualmente no mês do seu aniversário.

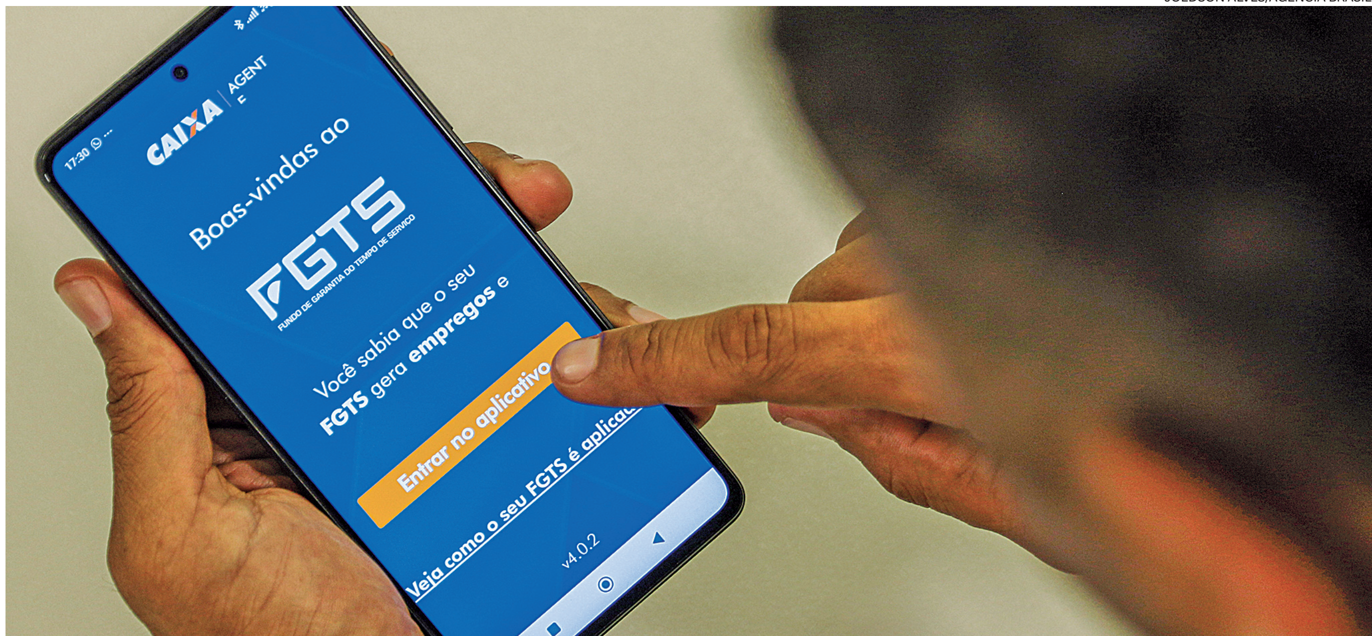
Ao optar por essa modalidade, no entanto, ele perde a opção pelo saque-rescisão, em que é possível resgatar todo o valor do FGTS em caso de demissão sem justa causa. Há uma quarentena de dois anos para que o residual possa ser sacado. É esse saldo remanescente que será liberado.

A ideia do governo é liberar o acesso à rescisão das pessoas que, nos últimos anos, foram demitidas e não puderam utilizar os valores do FGTS devido a essa trava prevista na lei de criação do saque-aniversário. Um integrante da área econômica informou que haverá uma regra de transição para a liberação do dinheiro do FGTS com base no bloqueio de dois anos do saque do FGTS, quando o trabalhador foi demitido.

O diagnóstico da Fazenda é que a regra de transição desenhada pelo governo Lula vai acabar diminuindo a pressão no futuro sobre o FGTS porque os trabalhadores vão buscar as taxas mais baratas do novo modelo de consignado privado, que será lançado pelo presidente Lula nos próximos dias, sem precisar vender aos bancos vários anos à frente as parcelas da antecipação do saque-aniversário. A regra de dois dos anos será mantida para a frente.

O dinheiro que já está bloqueado como garantia para pagamento das parcelas dos empréstimos da antecipação saque-aniversário ficará na conta do FGTS. Nesse modalidade de crédito, o trabalhador dá como garantia do empréstimo o dinheiro que recebe do saque-aniversário.

JOÉDSON ALVES/AGÊNCIA BRASIL



Cerca de 24 milhões de trabalhadores obtiveram empréstimos nos bancos com a antecipação do saque-aniversário

Na área econômica, há uma avaliação de que o trabalhador, sem conhecimento das regras, acabou caindo numa armadilha com a antecipação do saque-aniversário.

Saque vai continuar

Ontem, durante evento na B3, em São Paulo, o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, afirmou que saque-aniversário vai continuar existindo.

"Nós vamos oferecer uma nova linha de crédito, que é o consignado privado, e vamos criar uma regra de transição para quem ficou com o dinheiro preso. Mas vai valer só como regra de transição", disse.

A aposta da Fazenda é que no futuro o trabalhador terá à disposição um produto melhor com o novo consignado privado, com taxas mais baratas, e não precisará recorrer à antecipação do saque-aniversário, que traz o risco dele não poder sacar o dinheiro quando for demitido. A área econômica não vê o saque-aniversário em si como um problema.

Dados de dezembro apontam que, dos 38,5 milhões de trabalhadores que tinham aderido ao saque-aniversário, cerca de 24 milhões tinham obtido empréstimos nos bancos com a antecipação do saque-aniversário.

Integrantes do mercado financeiro manifestaram preocupação com o volume de dinheiro que poderá ser injetado na economia com a liberação do FGTS num momento em que o Banco Central trabalha para esfriar a atividade econômica para controlar a inflação. Números que circularam na tarde de ontem nas mesas de operação do mercado apontavam um potencial de R$ 20 bilhões.

A ideia do governo é liberar o acesso à rescisão das pessoas que, nos últimos anos, foram demitidas e não puderam utilizar os valores do FGTS devido a essa trava prevista na lei de criação do saque-aniversário. Na área econômica, há uma avaliação de que o trabalhador, sem conhecimento das regras, acabou caindo numa armadilha com a antecipação do benefício.

Para os bancos, a liberação do FGTS é uma decisão de política pública que não afeta as suas operações de crédito com a antecipação do saque-aniversário. Isso porque o dinheiro do FGTS dado em consignação para a antecipação do saque-aniversário permanecerá bloqueado.

O fim do saque-aniversário é uma bandeira antiga do ministro Luiz Marinho (Trabalho). Em julho de 2024, ele disse que mais de 8 milhões de trabalhadores que optaram pela modalidade estavam então com seu saldo retido, o que definiu como "excrescência".

38,5
MILHÕES ADERIRAM AO SAQUE-ANIVERSÁRIO

Resistência

Além de rever o acesso à rescisão, o ministro do Trabalho queria também acabar com a modalidade de empréstimo que usa como garantia os recursos do fundo. A ideia seria substituir pelo já anunciado crédito consignado privado pelo eSocial, mas o fim desse tipo de empréstimo esbarrou na resistência do setor bancário e da própria Fazenda, diante do temor de impacto no mercado de crédito.

O governo discute com os bancos uma redução gradual do numero de parcelas futuras do saque-aniversário que o trabalhador pode empenhar como garantia para o empréstimo. Hoje, a média é de nove anos, mas há casos de bancos oferecendo 20 anos. A proposta em discussão é chegar a um limite de cinco anos.

Desde a implantação da antecipação do saque-aniversário, do FGTS, foram liberados R$ 190 bilhões.

O plano do governo é começar, até 15 de março, a operação do consignado pelo eSocial. É nesse sistema que as empresas registram as informações trabalhistas e previdenciárias dos seus empregados, como as contribuições previdenciárias, folha de pagamento e informações sobre o FGTS.

"A medida vem para corrigir uma distorção criada pelo governo Bolsonaro. O dinheiro do trabalhador foi travado no momento em que ele mais precisava. A decisão é um anseio de muitos brasileiros que ao aderirem o saque-aniversário não se deram conta das letrinhas de rodapé criadas pelo Paulo Guedes", afirma Antonio Neto, presidente da Central dos Sindicatos Brasileiros (CSB).

"[A trava do saque-aniversário] é uma injustiça. A maioria das pessoas nem sabia que existia essa regra. E essas pessoas precisam dos recursos para tocar a vida, pagar as contas. E a medida impulsiona bastante a economia, gera emprego", completa Sérgio Nobre, presidente da Central Única dos Trabalhadores (CUT).

Torcida



CRUZEIRO

Reforço na segurança após ameaças

Após a eliminação do Cruzeiro no Campeonato Mineiro diante do América, Marlon, Matheus Pereira e William foram alvos de ataque em um viaduto de Belo Horizonte. Bonecos sem a cabeça e os membros, em alusão ao trio, foram pendurados sobre a avenida Antônio Carlos, no bairro da Pampulha, na cidade mineira. O clube repudiou o episódio e reforçou a segurança do elenco nesta segunda-feira.

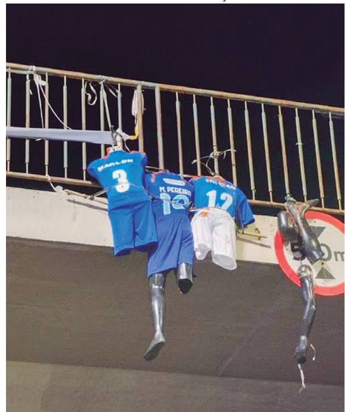
"O Cruzeiro repudia veementemente e lamenta episódios de ataque às vidas de alguns de seus atletas, ocorridos na última noite. O clube acionou as forças de segurança para que todas as providências sejam tomadas a respeito desse assunto", afirmou o clube por meio de nota.

Os bonecos foram hasteados no viaduto acima da avenida e estavam sem cabeça, com pernas e braços pendurados à parte. Além disso, a camisa, com o nome dos jogadores do elenco, tinham manchas vermelhas, em alusão ao sangue. Os laterais Marlon e William perderam pênaltis na eliminação diante do América, neste sábado.

Matheus Pereira, por sua vez, teve seu nome vinculado ao Zenit, da Rússia, nos últimos dias, mas o negócio não avançou. As partes chegaram a entrar em um acordo, mas o camisa 10 permaneceu em Belo Horizonte - mas sem ser relacionado no empate por 1 a 1 com o América-MG, por decisão do técnico português Leonardo Jardim. Além disso, no último mês, o meia afirmou que tinha o desejo de retornar à Europa e levar sua família consigo.

"Episódios como esses só escancaram o quanto precisamos evoluir enquanto sociedade", completou o Cruzeiro, por meio de nota *(Da Agência Estado)*.

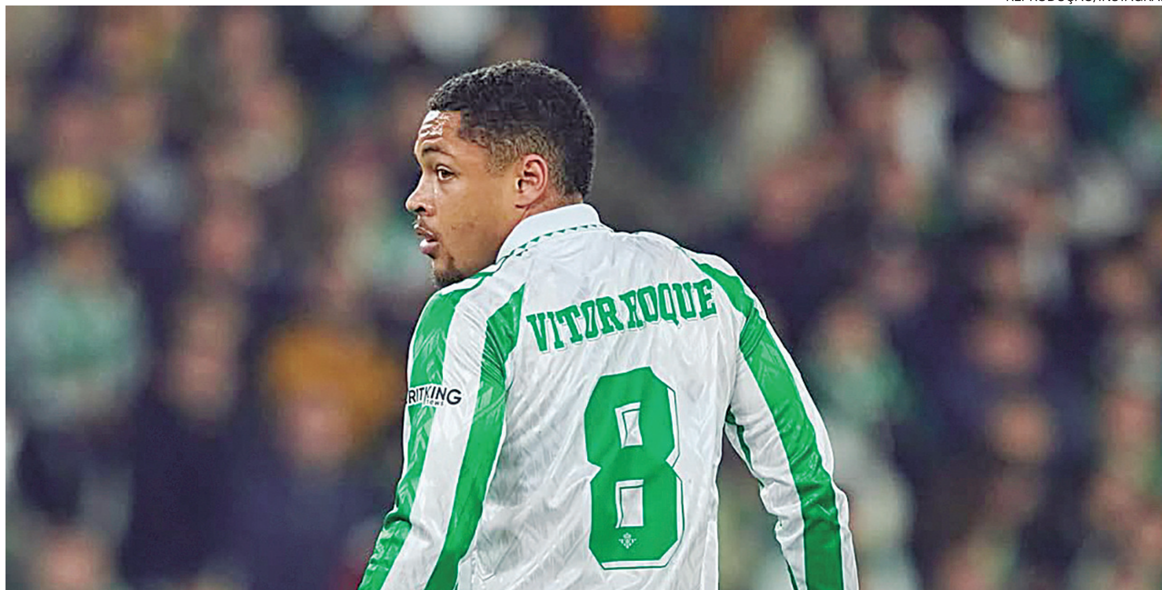
REPRODUÇÃO/REDES SOCIAIS



Bonecos sem cabeça estavam sobre a avenida Antônio Carlos

LA LIGA NÃO AUTORIZOU

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



Para entrar no time alviverde, Roque, que está emprestado ao Betis, teria que ser devolvido ao Barcelona

Vitor Roque não vai para o Palmeiras

Vitor Roque não será jogador do Palmeiras, ao menos neste momento. O clube paulista chegou a um acordo com o Barcelona, mas foi obrigado a suspender a operação para repatriar o jovem atacante de 19 anos, que está emprestado ao Betis, devido ao veto da La Liga.

A entidade não autorizou a transferência por questões burocráticas. Conforme o protocolo que organiza o Campeonato Espanhol, o atacante brasileiro teria de ser "devolvido" ao Barcelona com a janela espanhola aberta para concretizar a rescisão do contrato. A janela está fechada neste momento na Espanha.

Por questões legais, o Betis, que tem contrato de empréstimo com Vitor Roque até o fim de junho, não pode reemprestar o jogador ao Palmeiras. Portanto, a operação, que previa que o time alviverde comprasse o atleta após o fim do empréstimo, foi suspensa.

A diretoria palmeirense estava otimista e esperava fechar a contratação até terça-feira. O Palmeiras sabia que a janela na Espanha estava fechada, mas não esperava que a La Liga não fosse autorizar a transferência. Ainda há uma improvável chance de um desfecho positivo para o clube paulista, que se mantém cauteloso.

Se for reforçar o Palmeiras, é mais provável que Vitor Roque chegue no meio do ano. A próxima janela para clubes brasileiros contratarem jogador do exterior será aberta em 2 de junho e fechada no dia 10 do mesmo mês. Trata-se de um período extra instituído pela Fifa para times que disputarão o Mundial de Clubes entre junho e julho.

As conversas tinham evoluído. O Palmeiras havia concordado em pagar os 25 milhões de euros (R$ 150 milhões) pedidos pelo Barcelona por 80% do atleta. O Barcelona sempre foi favorável ao acordo. O time catalão considera que não terá retorno esportivo com o atleta e quer recuperar os 30 milhões de euros que investiu quando comprou o jovem do Athletico-PR em julho de 2023.

Vitor Roque também havia gostado da proposta e aprovara a ideia de retornar ao Brasil. Para ele, seria uma oportunidade de voltar a jogar com regularidade. Vitor Roque é vice-artilheiro do Betis.

Ele passou a enfrentar maior concorrência no setor com a chegada do colombiano "Cucho" Hernandéz e tem jogado menos. No último jogo, começou entre os reservas e jogou os 10 minutos finais *(Da Agência Estado)*.

PAULISTÃO

FPF define datas e horários dos jogos das quartas

A Federação Paulista de Futebol (FPF) definiu, nessa segunda-feira, as datas e os horários das quartas de final do Campeonato Paulista. A fase eliminatória será disputada em jogo único, e os times de melhor campanha na primeira fase terão a vantagem do mando de campo. As partidas começam no sábado e se estendem até segunda-feira.

Palmeiras e São Bernardo jogarão no sábado, às 20h30, no estádio Primeiro de Maio. No domingo, o Corinthians enfrenta o Mirassol às 18h30, na Neo Química Arena. No mesmo dia, o Santos encara o Red Bull Bragantino às 20h45, na Vila Belmiro.

Fecha as quartas de final, São Paulo e o Novorizontino, às 20h, na segunda-feira, no MorumBis.

LIBERTADORES

Bahia vai por vaga na 3ª Fase

Após o empate em 1 a 1 na altitude de La Paz, o Bahia volta a campo hoje à noite para enfrentar o The Strongest (BOL), pelo jogo de volta da 2ª fase da Libertadores. A partida acontece às 21h30, na Casa de Apostas Arena Fonte Nova. O tricolor nunca perdeu um jogo da Libertadores sendo o mandante.

Com participação em quatro edições da competição, o Bahia acumulou cinco vitórias e apenas um empate. Para hoje, a expectativa é de estádio cheio: os ingressos esgotaram nove dias antes da partida. O clube chegou a disponibilizar uma carga extra de entradas, mas que acabou em poucas horas após o início das vendas.

LETÍCIA MARTINS/EC BAHIA



Na partida de ida em La Paz, o Bahia ficou no 1 a 1

COPA DO BRASIL

Mais seis vagas saem hoje à noite

A primeira fase da Copa do Brasil contará com seis partidas na noite de hoje. Os duelos são em jogos únicos. Em caso de empate, a vaga será decidida nos pênaltis.

Entre os times da Série A do Brasileirão, três times entram em campo. O Vitória visita o Maranhão, às 19h; o Juventude duela contra o Maringá, às 19h30; e o Sport Recife pega o Operário de Várzea Grande, às 21h30.

Ainda hoje, o Athletic-MG encara o Barcelona de Ilhéus, às 19h30.

Um pouco mais tarde, o Criciúma visita o Operário-MS, às 20h. Por fim, às 21h30, o Athletico-PR terá pela frente o Pouso Alegre-MG.

Eufrázio

ALTAVELOCIDADE

JOÃO LUIZ DA FONSECA
joaoluizfonseca@uol.com.br



MÁQUINAS NA PISTA

Enfim chegou a hora! A partir desta quarta-feira veremos os carros da temporada 2025 da Fórmula 1 acelerando oficialmente pela primeira vez no ano, com o início dos testes de pré-temporada no Circuito Internacional do Sakhir, no Bahrein.

Considerado um dos mais bonitos do calendário, o autódromo localizado no coração do deserto do Oriente Médio este ano será palco apenas das sessões de treinos, que seguem até sexta-feira, já que a corrida inaugural será em Melbourne, na Austrália, no dia 16 de março.

Este evento de três dias é importante para que equipes e pilotos tenham a primeira oportunidade real de testar seus novos carros antes da abertura em Albert Park.

Antes disso, contudo, nesta terça-feira os times terão o chamado "dia de filmagem", que lhes permite fazer 200 km de percurso (o que equivale a cerca de 2/3 da distância de um GP), numa prévia para sentir as máquinas na pista.

Mas será durante os três dias de treinos oficiais que os engenheiros poderão monitorar a aerodinâmica, a degradação dos pneus e o desempenho do motor, traçando um diagnóstico da confiabilidade e competitividade dos monopostos.

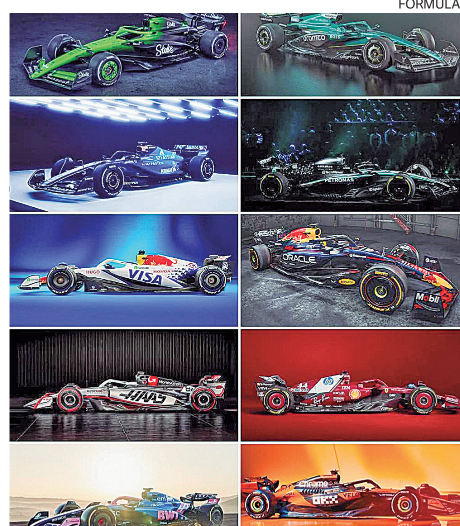
São informações cruciais, já que os testes com a competição em andamento não são mais possíveis.

As sessões privadas realizadas com carros de temporadas anteriores por algumas equipes em janeiro e início de fevereiro permitiram apenas que os pilotos pudessem entrar no ritmo novamente e, nos casos específicos, se entrosar com seus novos times.

Agora é a oportunidade também de os pilotos se adaptarem aos modelos de 2025, ao mesmo tempo em que ajustam seu estilo de direção para ganhar mais confiança antes da primeira corrida.

As dez equipes e 20 pilotos do grid titular devem estar presentes. Tradicionalmente pilotos reservas e jovens talentos não integram as sessões, exceto em casos de força maior. Em 2023, por exemplo, a Aston Martin colocou Felipe Drugovich no carro devido ao acidente sofrido por Lance Stroll antes do início dos testes.

FÓRMULA 1



Equipes colocam suas novas máquinas na pista para os treinos oficiais no Bahrein

Bahrein é o melhor local?

O Bahrein se tornou o local de referência para testes de pré-temporada devido às condições climáticas constantes.

Ao contrário de anos anteriores, quando testes foram realizados na Espanha (Barcelona ou Jerez), o Bahrein oferece um ambiente quente e seco, reduzindo o risco da chuva interromper o cronograma.

A pista em si também é ideal para testes: ela tem uma mistura de retas de alta velocidade e curvas fechadas, permitindo que as equipes avaliem o desempenho de frenagem, o desgaste dos pneus e a eficiência aerodinâmica.

Para os fãs que estarão assistindo, é importante lembrar que os tempos de volta nessa atividade não são levados em grande consideração, já que algumas equipes preferem manter seu ritmo real escondido.

Um carro que marca o tempo mais rápido também pode estar usando uma carga de combustível mais leve ou um composto de pneu mais macio, fazendo com que pareça mais rápido do que realmente é em condições de corrida.

Por outro lado, uma equipe que parece lenta pode estar simplesmente focada em simulações de corrida mais longas ou coleta de dados em vez de velocidade total.

Onde assistir

Com o fuso horário de seis horas para o Brasil, as atividades começam, no horário de Brasília, às 4h, seguindo até às 8h e retornando das 9h às 13h.

A F1 TV Pro e as emissoras oficiais da Fórmula 1 vão oferecer cobertura ao vivo da ação.

No Brasil, a BandSports fará transmissões das 6h às 12h nesta quarta-feira (26) e na quinta-feira (27); e das 6h às 7h45 na sexta-feira (28). Já a Bandplay fica encarregada da cobertura completa dos três dias.

TÊNIS

Brasileiros sofrem queda no ranking

Eliminações na primeira rodada o Rio Open fizeram João Fonseca e Thiago Wild perderem posições

Cercado de expectativa por conta da presença do promissor João Fonseca e do título conquistado pelo jovem tenista em Buenos Aires, a edição 2025 do Rio Open não foi nada satisfatória para os brasileiros. Diante das eliminações precoces, os três competidores nacionais mais bem ranqueados da ATP perderam posições na atualização desta segunda-feira. Assim, apenas Fonseca e Thiago Wild continuam no Top 100. Thiago Monteiro caiu para 108º lugar. No feminino, Bia Haddad Maia sofreu ligeira queda na lista da WTA e perdeu um posto: agora é a 17ª colocada.

Destaque no cenário internacional do circuito, Fonseca foi eliminado logo na estreia no Rio, perdeu dez posições e não está mais entre os 70 melhores. O carioca de 18 anos (que aparecia como 68º) está na 78ª posição e continua sendo o melhor brasileiro ranqueado.

Thiago Wild também pagou o preço de cair no ATP 500 do Rio na primeira partida e figura no 86º lugar (perdeu 11 posições). Os dois brasileiros não conseguiram defender os pontos da campanha do ano passado, quando alcançaram às quartas de final. Mesmo chegando até a fase de oitavas, Thiago Monteiro ficou fora do Top 100 e desceu para 108º.

RENAN AREIAS/AGÊNCIA O DIA/AE



João Fonseca perdeu 10 posições, pois não conseguiu defender os pontos do Rio Open, obtidos na temporada passada, quando chegou as quartas de final

Sem tempo para lamentações, João Fonseca vai dar sequência ao calendário de disputas. O tenista se prepara para competir nos Estados Unidos em março. O carioca está confirmado nos Masters 1000 de Miami e Indian Wells já partir do próximo mês.

O saldo positivo do Rio Open ficou por conta da vitória brasileira na final de duplas com Rafael Matos e Marcelo Melo. Eles brilharam na quadra carioca ao superar os espanhóis Pedro Martinez e Jaume Munar por 2 sets a 0 na final arrebatando o título. No ranking de duplas, Melo aparece em 23º com 2.925 pontos. Já o seu companheiro ostenta a 37ª posição na relação da ATP com 2.407.

Na lista do Top 10 masculino, a mudança mais significativa aconteceu na troca de posições envolvendo Andrey Rublev e Tommy Paul. O russo, vencedor do ATP 500 de Doha, chegou aos 3.670 pontos e saiu do décimo para o nono lugar, ganhando a vaga do americano, que fecha a relação dos dez melhores.

Feminino

Jessica Pegula ganhou uma posição e agora é a quarta colocada, atrás da líder Aryna Sabalenka, seguida da polonesa Iga Swiatek e da americana Coco Gauff na terceira colocação. Madison Keys também subiu um degrau e aparece em quinto. Antes quarta na lista das dez primeiras, a italiana Jasmine Paolini caiu para sexto.

Outra surpresa ficou por conta da novata Mirra Andreeva. Ao ganhar o WTA de Dubai, a tenista russa saiu da 14ª para a 9ª posição, empurrando a americana Emma Navarro para o 10º posto e tirando a espanhola Paula Badosa do Top 10.

Na atualização desta segunda-feira da WTA, a brasileira Beatriz Haddad Maia teve uma ligeira queda na lista, mas continua entre as 20 melhores. A paulistana perdeu o 16º lugar e agora está uma posição abaixo, com 2.369 pontos





CONTAGEM REGRESSIVA

DIVULGAÇÃO



Até 5 de março, a programação reúne obras aclamadas pela crítica, como o filme "Ainda Estou Aqui"

Programação especial para o Oscar 2025

Até 5 de março, estarão em cartaz filmes como "Ainda Estou Aqui" e "Duna: Parte 2", entre outros indicados

Para quem quiser assistir a todos os filmes indicados ao tradicional Oscar 2025, o Cine Brasília traz ao público 19 títulos que concorrem à maior premiação do cinema mundial. Até 5 de março, a programação reúne obras aclamadas pela crítica e pelas plateias, incluindo produções que marcaram o último ano e outras que estreiam no Brasil nos próximos dias.

Os ingressos custam R$ 10 (meia) e R$ 20 (inteira), de terça a domingo. Nesta segunda-feira, o Cine Brasília fez uma promoção especial, em que todas as entradas custaram apenas R$ 5.

Entre os destaques da mostra está o filme brasileiro Ainda Estou Aqui, dirigido por Walter Salles, que concorre às estatuetas de Melhor Filme, Melhor Filme Internacional e Melhor Atriz, com Fernanda Torres representando o Brasil na disputa. O longa terá várias sessões ao longo da programação.

Para a diretora do Cine Brasília, Sara Rocha, a iniciativa promove a diversidade e relevância da curadoria: "A Mostra Oscar 2025 traz filmes que mobilizaram plateias e crítica ao redor do mundo. É uma oportunidade imperdível para o público rever ou assistir pela primeira vez a essas obras aclamadas, e com preços populares que reforçam o papel do Cine Brasília como um cinema público. Nós democratizamos o acesso ao cinema, promovendo a integração entre o público e o melhor do cinema nacional e internacional".

Além de Ainda Estou Aqui, a programação inclui títulos aguardados como Duna: Parte 2 (Denis Villeneuve), Gladiador II (Ridley Scott), Maria Callas (Pablo Larraín) e o terror gótico Nosferatu (Robert Eggers). Entre atrações, destacam-se Divertida Mente 2 (Kelsey Mann) e Planeta dos Macacos: O Reinado (Wes Ball), prometendo atrair públicos de todas as idades.

A programação completa da Mostra do Oscar 2025 está disponível no site e nas redes sociais do Cine Brasília.

SESC FOLIA

Festa para Grupo 60+ será gratuita e cheia de emoção

Abram alas porque a folia está chegando ao Sesc-DF. A programação de Carnaval será recheada de atrações para todas as idades. A festa já começa nesta quarta-feira, dia 26, para o Grupo dos Mais Vividos (GMV) - composto por pessoas acima dos 60 anos – e só termina na terça-feira, dia 04, nas unidades com clube.

Os integrantes do projeto GMV vão poder curtir três tardes (26 a 28/02) com muita dança e alegria. A programação será nas unidades do Sesc em Ceilândia, na 504 Sul e em Taguatinga Sul. O Grupo dos Mais Vividos conta com 1.500 inscritos e tem como objetivo a promoção da qualidade de vida, autonomia, protagonismo e empoderamento da pessoa idosa por meio de atividades socioeducativas e informativas.

Nos clubes do Sesc-DF, concurso de fantasia, bailes de máscara e fantasia, DJs, música ao vivo, brinquedos infláveis e oficinas são algumas das atrações que vão alegrar toda a família no domingo e na terça de Carnaval. E o melhor: as entradas serão gratuitas para comerciários e dependentes com as carteirinhas em mãos.

VATICANO

Papa apresenta leve melhora; insuficiência renal não preocupa

O papa Francisco apresenta uma "leve melhora" e não teve crises respiratórias, segundo novo boletim divulgado pelo Vaticano na tarde dessa segunda-feira. A insuficiência renal registrada no domingo não é preocupante, segundo os médicos.

Este é o décimo dia do pontífice no hospital Agostino Gemelli, em Roma, a quarta internação em seu papado e, agora, a mais longa não programada — em 2021, ele também ficou dez dias no Gemelli, mas para uma cirurgia prevista no intestino.

"As condições clínicas críticas do Santo Padre demonstram uma leve melhora. Também hoje não ocorreram episódios de crises respiratórias asmáticas. Alguns testes laboratoriais melhoraram", diz o boletim. "O monitoramento da insuficiência renal leve não é motivo de preocupação".

O boletim anterior, da noite de domingo, dizia que ele não tinha tido novas crises respiratórias, como a verificada ao longo do sábado, mas que apresentava sinais de insuficiência renal. Ele continuava recebendo oxigênio por cateter nasal, mas não tinham sido feitas novas transfusões.

Ele continua a fazer uso de suplementação de oxigênio, por meio de cateter nasal, ainda que com fluxos reduzidos. A equipe médica mantém o prognóstico reservado, quando a evolução do estado de saúde é considerada incerta.

O papa é um paciente frágil em um quadro complexo de pneumonia bilateral e infecção polimicrobiana, dizem os médicos.

Segundo o Vaticano, o papa recebeu a eucaristia pela manhã e, à tarde, voltou a trabalhar. Francisco assinou a nomeação de quatro bispos nesta segunda, incluindo um brasileiro. O mineiro dom Joaquim Giovani Mol Guimarães foi nomeado como coadjutor (adjunto) da Diocese de Santos (*Da Folhapress*).

LUIS ROBAYO / AFP



Argentinos se reuniram em Buenos Aires na tarde dessa segunda-feira para rezar pelo papa Francisco. Ele segue internado.

Argentinos fazem prece

Argentinos se reuniram em Buenos Aires na tarde dessa segunda-feira para rezar pelo papa Francisco, mais comumente referido no país como Jorge Bergoglio, o nome de batismo do pontífice nascido na capital argentina há 88 anos.

A missa ocorreu na praça Constitución. O local anualmente era palco de uma missa de Bergoglio, quando ainda era arcebispo de Buenos Aires, cargo para o qual foi nomeado no ano de 1998. Ele rezava pelos catadores de recicláveis e contra o trabalho escravo. Agora, é o protagonista das preces.

A cerimônia foi convocada e guiada pelo atual arcebispo, Jorge Ignacio García Cuerva. Padres de toda a capital compareceram, assim como fiéis e bombeiros voluntários, que também levaram o autobomba "Francisco", homenagem com a foto do religioso feita em 2013.

O arcebispo Cuerva lembrou a época de Bergoglio em Buenos Aires. "Mais de uma vez Francisco, quando era o cardeal Bergoglio, dizia que muitos se fazem de surdos para não escutar as vítimas da exclusão. Ele sempre defendeu que a igreja fosse para todos. Que estivesse nas ruas". O religioso também criticou o que chamou de "mentiras e calúnias das quais Francisco foi vítima em todos estes anos".

Eufrázio

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico:
***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



NEGÓCIOS
Comunicados & Oportunidades

PUBLICIDADE LEGAL

ABANDONO DE EMPREGO

Sr. **HIAGO FERREIRA ALVES**, em razão das inúmeras tentativas requerendo seu retorno ao trabalho, informamos que nesta data transcorreu o prazo concedido sem o seu efetivo comparecimento. Desta forma, restou configurada a justa causa por abandono de emprego conforme Art. 482 da CLT. Solicitamos V. comparecimento no dia 06/03/2025 às 14:00hs no SINDICOM-DF à SCS QD 06 BL A-81 ED JOSE SEVERO 7 ANDAR, BRASILIA-DF, para homologação da rescisão do contrato de trabalho**. ARTE CASA PRESENTES E UTILIDADES PARA O LAR LTDA CNPJ : 05.951.204/0001-21**

JAJUR COMÉRCIO DE DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação - Retificação SEI-GDF n.º 7/2025 - IBRAM/PRESI, para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na CJ SOF Conjunto F PLL 02: Número S/N, Setor Norte (Planaltina), Brasília, DF CEP: 73.340- 060, processo n° 00391-00017776/2017-22. AGLEIBE FERREIRA.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE BRASILEIRO**, CNPJ n. 02.282.709/0001-52, com sede em Anápolis/GO, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. **275.054,** por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **RM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, representada por **Lujain Emaid Masoud Nimer**; e na qualidade de interveniente garante **Raef Masoud Nimer,** residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$7.632.117,78**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Unidade "H", do Lote n° 04, do Conjunto 04, da Quadra 03, do SMPW/SUL, desta Capital**, objeto da matrícula n. 8193. Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 21 de fevereiro de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi – Registrador Substituto.

CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA
CNPJ/MF n° 30.110.749/0001-52 NIRE 53202163818

EDITAL DE CONVOCAÇÃO REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Senhores sócios do **CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA,** sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.110.749/0001-52 ("Sociedade"), nos termos do Contrato Social, para participarem da Reunião de Sócios a ser realizada no dia **06/03/2025**, às **10:00hs**, de forma exclusivamente virtual através da plataforma Zoom, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** Conhecer a renúncia de membro da Diretoria da Sociedade; **(ii)** Alterar a redação do Artigo 7º do Contrato Social da Sociedade; **(iii)** Autorizar a administração da Sociedade para que possa praticar todos os atos e assinar todos os documentos necessários à efetivação e implementação das deliberações objeto das referidas aprovações. **Informações Gerais:** Aos Sócios que estejam interessados em participar e/ou votar na reunião, enviem até o dia 05/03/2025 um e-mail para a Sociedade, no endereço eletrônico juridico@korasaude.com.br, manifestando seu interesse em participar da reunião, e solicitando o link de acesso ao Sistema Eletrônico ("Solicitação de Acesso"). A Solicitação de Acesso deverá conter: (i) a identificação completa do Sócio incluindo seu CPF ou CNPJ, conforme o caso; (ii) telefone e endereço de e-mail do solicitante; e (iii) cópia simples dos documentos necessários para legitimação e representação, conforme indicado neste Edital. Verificada a regularidade dos documentos enviados para participação na reunião, a Sociedade enviará para o e-mail do solicitante, assim que possível: (i) o link e as informações de acesso e habilitação à sala de reunião virtual da reunião de sócios; e (ii) o link para acesso e consulta aos documentos e informações referentes aos assuntos da ordem do dia da reunião. Caso determinado Sócio não receba as senhas de acesso com até 24 horas de antecedência ao horário de início da reunião, tal Sócio deverá entrar em contato com a Sociedade por meio do e-mail juridico@korasaude.com.br, para que seja prestado o suporte necessário em tempo hábil. Na data da reunião, o link de acesso ao Sistema Eletrônico estará disponível a partir de 15 minutos de antecedência, sendo que o registro da presença da Sócio via Sistema Eletrônico somente se dará mediante o acesso via link. Após o início da reunião, a sala de reunião virtual será fechada e não serão possíveis novos ingressos (exceto em caso de Sócios que percam momentaneamente conexão, a quem será dado prazo para reingresso na conferência), independentemente da realização do cadastro prévio. A Sociedade não se responsabilizará pela conexão e acesso à internet dos Sócios e representantes legais durante a reunião. Brasília/DF, 24 de fevereiro de 2025. **CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA**, **A Diretoria**

LEILÃO DE VEÍCULOS SENAD / POLÍCIA FEDERAL-Edital 03/2025
Veículos especiais: CADILLAC ESCALADE, Fusca e mais ...
Exclusivamente através do Site https://paulotolentino.com.br
ENCERRAMENTO: 04/abril/2025 às 10:00
VISITAÇÃO: 02/04/2025 09:00 às 12:00 e 14:00 às 17:00
LOCAL: POLÍCIA FEDERAL – Superintendência Regional no DF
SAIS, Quadra 7, Lote 23,Setor Policial Sul
IMPRESCINDÍVEL LEITURA DO EDITAL E RECOMENDÁVEL VISITA PRÉVIA DOS BENS, NÃO SE ADMITINDO RECLAMAÇÕES POSTERIORES.
Informações, edital completo, fotos na página do Leiloeiro (www.paulotolentino.com.br) ou (61)99983-1982



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
CASA CIVIL
AGÊNCIA BRASILEIRA DE INTELIGÊNCIA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90003/2025

OBJETO: O objeto da presente licitação é a **aquisição de mobiliário e eletrodoméstico para atender a Subunidade de Tabatinga (SUTAB)/ SEAM,** conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. **Recebimento das Propostas:** a partir da liberação do Edital até antes das 8h do dia 10 de março de 2025. **Abertura das Propostas:** às 8h do dia 10 de março de 2025. **Entrega do Edital:** SPO Área 05 Quadra 01 – Brasília – DF ou nos sítios www.abin.gov.br e/ou https://www.compras.gov.br. Informações: pregao@abin.gov.br ou no telefone: (61) 3445-9000.

Mat.: 3295759
Agente de Contratação

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA **DEFESA**



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90007/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67284004383202411. Objeto: Aquisição de gás liquefeito de petróleo para a Seção de Subsistência do Grupamento de Apoio de Brasília. Total de Itens Licitados: 1. Edital: 25/02/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada Dos Ministérios Bloco M - Anexo A Térreo, - BRASÍLIA/ DF ou https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90007-2025. Entrega das Propostas: a partir de 25/02/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 11/03/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras.

ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO
Ordenador de Despesas do GAP-BR



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE EDITAL Nº 04/2025-CDRU/DESENVOLVE-DF

A COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP, Empresa Pública vinculada à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal, leva ao conhecimento dos(as) interessados(as) que promoverá licitação pública em 25 de março de 2025 (terça-feira) para celebração de Escritura Pública de Concessão de Direito Real de Uso – CDRU, obedecidas às condições do Edital nº 04/2025 – CDRU/DESENVOLVE-DF, conforme Processo SEI/GDF nº 00111-00000376/2025-79, cujos exemplares e formulários de propostas de compra poderão ser obtidos a partir do dia 25 de fevereiro de 2025, na página eletrônica da TERRACAP (www.terracap.df.gov.br), ou na sede da TERRACAP, localizada no SAM – Bloco "F" (atrás do Palácio do Buriti). O depósito da caução deverá ser efetuado até o dia 24 de março de 2025 (segunda-feira) nas Agências do BRB – Banco de Brasília S/A, para a conta caução da TERRACAP – CNPJ nº 00.359.877/0001-73 – Banco 070 – Agência 121 – Conta nº 900.102-0 –, tão somente por meio de: depósito identificado, transferência eletrônica (TED), ou pagamento do boleto expedido no sítio da Terracap, após o cadastramento da proposta online. São vedados depósitos não identificados, em cheques, ou realizados em caixas eletrônicos. As propostas de compra devem ser entregues de maneira online, por meio de acesso ao endereço eletrônico www.terracap.df.gov.br, ou pessoalmente, entre 9h e 10h do dia 25 de março de 2025 (terça-feira) na sede da TERRACAP (endereço acima), sendo que sua conferência e leitura dar-se-ão após o encerramento da primeira etapa dos trabalhos, consistente no recebimento das propostas. Eventuais dúvidas, ou necessidade de informações complementares, podem ser sanadas ou prestadas pelo telefone: (61) 3350-2222, ou pessoalmente na sede da TERRACAP, no horário de 7h às 19h.

Brasília/DF, 21 de fevereiro de 2025

ELIZEU ELIEL DA SILVA OLIVEIRA
Gerente de Desenvolvimento Econômico

LEONARDO MUNDIM
Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

LEILÃO DE BENS

IATE CLUBE DE BRASÍLIA

Equipamento de academia, Motores de Embarcação, Barcos, Móveis de Piscina, Equipamentos, Sucatas e Muita Mais!
Visitação: 25 e 26 de fevereiro de 2025
Encerramento dos Lances: 28 de fevereiro de 2025 a partir das 10:00h
Edital, Lances e Informações: www.lucianoborba.com.br
Luciano Gonçalves Borba Assunção – Leiloeiro Oficial – JUCIS/DF Nº75

8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO

HUGO FERRAZ RODRIGUES, Oficial Interino Registrador do 8º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do artigo 22, § 3º, do Provimento nº 02, de 19.04.2010, da Corregedoria do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, e do artigo 213, § 3º, da Lei 6.015/1973. FAZ SABER aos que virem o presente EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que Ana Cleide Alves de Macedo, divorciada, técnica em enfermagem, prenotou nesta Serventia, sob o n. 45.724 do Livro 1 - Protocolo, Requerimento de Retificação de Registro/Matrícula, com o intuito de especializar uma gleba de terras, situada na Fazenda Mestre D'Armas, com área de 201,57,70ha, em comum, objeto da Matrícula nº 248 do Livro 2 - Registro Geral do 8º Ofício de Registro de Imóveis do DF. O imóvel foi adquirido de acordo coma Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls. 040/043 do Livro 4485-E do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília. A área total da gleba, cuja retificação se requer é de 2,1781ha após o levantamento topográfico, conforme Trabalho Técnico elaborado pelatécnica em agrimensura Kamila Oliveira de Souza, Registro: 06296322194 CRT 01, com Termo de Responsabilidade Técnica (TRT) sob o nº CFT2403902526. Desta forma, ficam INTIMADOS os condôminos: UASSY GOMES DA SILVA; ELIZABETH GABRIEL GOMES; DELMA PEREIRA SANTANA; NEIDSON FRANCISCO MELLO CAMPOS; ANTONIO DA SILVA NETTO; ANNA DOS SANTOS SILVA; BENEDITO BARBOSA DA SILVA; AUREA MARIA MOREIRA DA SILVA; ODAIR MONTU; ANA ANGELICA FRAGA MONTU; NERINALDO LOPES DE AVELAR; VERA LUCIA DE ANDRADE AVELAR; CLEBER DOS SANTOS PINTO; VANES LIMA GUEDES PINTO; MARCOS ANTONIO DOS SANTOS SILVA; CÉLIA CRISTINA DOS SANTOS SILVA; LUIS CARLOS DOMINGUES PEREIRA, bem como eventuais sucessores deles que não tenham registrado os títulos de transferência e quaisquer interessados, para se manifestarem sobre as retificações requeridas, cuja documentação encontra-se à disposição dos interessados na Serventia, localizada na Avenida Independência, Plaza Shopping, Sala P-13, Bloco C da Quadra 01 do Setor Comercial Central, Planaltina - DF. Aqueles que se sentirem prejudicados pela averbação da retificação de matrícula poderão impugná-la no prazo de quinze dias, contado da segunda e última publicação deste EDITAL. Findo o referido prazo sem impugnações, presumir-se-á que há anuência nas retificações requeridas, nos termos do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/1973. Dado e passado nesta cidade de Planaltina - DF, 21 de fevereiro de 2025.

EDUARDO NEUENSCHWANDER PACHECO

AVISO DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, **a Licença de Operação, a título de renovação da Licença de Operação n° 76/2019 - IBRAM/PRESI** para atividade de Suinocultura, no endereço lote n° 120, Núcleo Rural Jardim, Paranoá/DF, processo n° 00391-00012929/2017-45. Eduardo Neuenschwander Pacheco.

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis



AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na **Região Administrativa de Ceilândia – RA IX**, no Distrito Federal, conforme área de atuação definida na PORTARIA N° 89, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2014, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma prevista em legislação específica, desde que atenda às especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 02/2025, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00050403/2024-08. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), para instalação do Conselho Tutelar de Ceilândia I – Norte, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, conforme especificações contidas no Termo de Referência, devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal da Região Administrativa de Ceilândia (RA – IX), limitada pelas quadras QNN ímpares - QNN 01 a 39, QNM pares - QNM 02 a 32, bem como Setor O, quadras 01 a 15 (quadras pares e impares), poligonal Norte/Leste da Região Administrativa de Ceilândia (RA - IX), pela Via MN Um (Av. Hélio Prates) na altura da QNM 18, seguindo adiante até a rotatória com a Via N – 3, ao Sul; Esta poligonal compreende toda a área da Ceilândia Norte (inclusive Quadras Centrais QNN 27, QNN 29, QNN 31, QNN 33, QNN 11, QNN 13, CNN 01, QNN 01, QNM 02, CNM 02 e QNM 28, QNM 30 e QNM 32), QNN 35, QNN 37 e QNN 39 e Setor O; incluindo EQNO 12, EQNO 10 E EQNO 08 e Terminal do Setor O, conforme área de atuação definida na Portaria n° 89, de 28 de Fevereiro de 2014, a qual define as áreas de atuação dos 45 Conselhos Tutelares do Distrito Federal, conforme as Regiões Administrativas e observando-se a incidência e a prevalência de violações de direitos de crianças e de adolescentes. A proposta comercial deverá ser entregue em envelope lacrado na unidade do Protocolo desta SEJUS/DF, ou encaminhada ao e-protocolo da SEJUS ou digitalizada e encaminhada à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificada, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico http://www.sejus.df.gov.br/. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se ao direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que estejam dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelo telefone: 61 2244-1556 (Comissão de Locação de Imóveis – horário comercial).

JALLES GONÇALVES DOS REIS
Presidente da Comissão

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ n. 00.000.000/0001-91, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. **267.608**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Jose Jaildo de Vasconcelos Silva e Mônica Santos de Freitas Silva,** residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$18.848,88**, relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **QN-12D, Conjunto 09, Lote 02, Bloco I, Apartamento n.102, Setor Habitacional Riacho Fundo II, desta Capital,** objeto da matrícula nº 83.510. Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 21 de fevereiro de 2025. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi – Registrador Substituto.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Oficio de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **CAIXA CONSÓRCIOS S.A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS**, CNPJ n. 05.349.595/0001-09, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação n. **274.417**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Jucerlene Rodrigues da Silva Martins e Júlio César Pires Martins**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R$26.527,65,** relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Casa 03, do Conjunto V, da QI-04, do SRIA/GUARÁ, desta Capital**, objeto da matrícula nº 40.538. Cientifica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (à) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 21 de fevereir

CALLPETROS DERIVADOS DE PETROLEO LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação - LI SEI-GDF n° 5/2025 - IBRAM/PRESI, para a atividade de posto revendedor de combustíveis, na Q AC 300 CONJUNTO A LOTE 01, CEP: 72.500-120 Santa Maria, Brasília, Distrito Federal. Processo n° 00391-00000155/2025-10. AGLEIBE FERREIRA.

FEBRACAN
Federação Brasileira das Cooperativas de Anestesiologia

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Pelo presente Edital de Convocação, o Presidente da FEBRACAN – Federação Brasileira das Cooperativas de Anestesiologia, situada no Setor SEPS, 714/914, nº 30, Bloco C, Sala 430, CEP 70.390-145, Asa Sul, Brasília-DF, no uso das atribuições que lhe confere o art. 31 e seus parágrafos do Capítulo V Subseção II do Estatuto Social, convoca os 22 (vinte e dois) Presidentes e Delegados Titulares ou Suplentes para a Assembleia Geral Ordinária, no dia 20 de março de 2025, evento a ser realizado de forma híbrida, virtual pela plataforma ZOOM, e presencial no Hotel Gran Marquise - Av. Beira Mar, 3980 - Mucuripe, Fortaleza - CE, CEP 60165-121, às 17h00min em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos Presidentes e Delegados, às 18h00min em segunda convocação com a presença da metade mais 01 (um) dos Presidentes e Delegados e em última convocação, às 19h00min com no mínimo 06 (seis) dos Presidentes e Delegados, para tornarem válidas as deliberações de ordem do dia:

1. Prestação de contas do exercício de 2024;
a) Relatório da gestão;
b) Balanço Patrimonial;
c) Demonstrativo das sobras apuradas ou das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da sociedade e o parecer do Conselho Fiscal.
2. Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da sociedade;
3. Valor de contribuição das filiadas;

NOTA: Para efeito do cálculo do quórum o número de Presidentes e Delegados é de 22 (vinte e dois).

Brasília, 25 de fevereiro de 2025.
Sérgio Marques de Souza Lima
Presidente – Febracan

ABAVDF Associação Brasileira de Agências de Viagens do Distrito Federal
Desde 1978

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONVOCAÇÃO

O Presidente da ABAV-DF, no uso de suas atribuições e de acordo com o que estabelece o Estatuto Social resolve convocar todos os associados para a ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que será realizada no dia 20/03/2025 (Quinta-Feira) em primeira convocação às 17h e em segunda e última convocação às 18h, na Sede da ABAV-DF - SCS QD. 06 bloco "A" salas 301/302 - Edifício Sônia, para tratar da seguinte pauta:
- Mudanças no estatuto da entidade;
- Assuntos Gerais.

Brasília, 25 de fevereiro de 2025.
Levi Jerônimo Barbosa
Presidente
ABAV-DF

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis
GDF

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial e/ou residencial, situado na **Região Administrativa do Lago Norte – RA XVIII**, no Distrito Federal, para locação, a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado na forma da legislação vigente, desde que atenda às especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 01/2025-SEJUS, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00034570/2024-01. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados) para instalação da sede do Conselho Tutelar do Lago Norte, conforme especificações contidas no Termo de Referência. O imóvel deverá estar localizado na Região Administrativa do Lago Norte. A proposta poderá ser entregue em envelope lacrado na unidade do Protocolo desta SEJUS/DF, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas, pelo e-Protocolo OU digitalizada e encaminhada ao seguinte endereço de correio eletrônico: colim@sejus.df.gov.br, devendo ser endereçada à COLIM/SEJUS, em até 15 (quinze) dias corridos após a publicação do Chamamento. Endereço de Correio Eletrônico: colim@sejus.df.gov.br. Endereço Físico: Protocolo da SEJUS/DF, no endereço: SAIN, Estação Rodoferroviária de Brasília, Ala Central, Térreo - Brasília/DF, CEP 70.631-900. Horário de Funcionamento da Unidade do Protocolo: segunda a sexta-feira, das 8h às 18h. A proposta deverá ser preenchida no modelo padrão oferecido por esta Secretaria de Estado e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico http://www.sejus.df.gov.br/. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se ao direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que estejam dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelos telefones: 61 2244-1140 (Comissão de Locação de Imóveis).

JALLES GONÇALVES DOS REIS
Presidente da Comissão

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis
GDF

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na **Região Administrativa de Águas Claras – RA XX**, no Distrito Federal, conforme área de atuação definida na PORTARIA N° 89, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2014, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma prevista em legislação específica, desde que atenda às especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 03/2025, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00055260/2024-12. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), para instalação do Conselho Tutelar de Águas Claras, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, conforme especificações contidas no Termo de Referência, devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal da Região Administrativa de Águas Claras (RA – XX), limitada pela DF – 085 (EPTG), ao Norte; pela DF – 075 (EPNB), ao Sul; e pela DF – 001 (EPCT), a Oeste; Parque Ecológico Águas Claras; Universidade Católica de Brasília – UCB, conforme área de atuação definida na Portaria n° 89, de 28 de fevereiro de 2014, a qual define as áreas de atuação dos 45 Conselhos Tutelares do Distrito Federal, conforme as Regiões Administrativas e observando-se a incidência e a prevalência de violações de direitos de crianças e de adolescentes. A proposta comercial deverá ser entregue em envelope lacrado na unidade do Protocolo desta SEJUS/DF ou encaminhada ao e-protocolo da SEJUS ou digitalizada e encaminhada à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificada, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico http://www.sejus.df.gov.br/. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se ao direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que estejam dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelo telefone: 61 2244-1556 (Comissão de Locação de Imóveis – horário comercial).

JALLES GONÇALVES DOS REIS
Presidente da Comissão

bradesco

EDITAL DE LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" DE APARTAMENTO - TAGUATINGA/DF

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

Sergio Villa Nova de Freitas, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização: Os leilões serão realizados na modalidade online através do site do Leiloeiro Oficial: **www.freitasleiloeiro.com.br**. **Localização do imóvel: Taguatinga-DF.** Bairro Águas Claras. Rua 21 Norte (Lt. 03). Condomínio do Edifício Villa Grandino. **Ap. 1604**, c/ vaga de garagem nº 31. Área priv. 95,100m². Matr. 214469 do 3º RI local. Obs.: O Vendedor providenciará sem prazo determinado, a baixa das Indisponibilidades constantes nas AVs. 15 e 16 da citada matrícula. Ocupado. (AF). **1º Leilão**: 10/03/2025, a partir das 10h00. Lance mínimo: **R$ 667.142,26. 2º Leilão**: 13/03/2025, a partir das 10h00. Lance mínimo: **R$ 490.371,83** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: **https://VITRINEBRADESCO.com.br/ e www.FREITASLEILOEIRO.com.br**

Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal
Coordenação de Licitações
GDF

AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90014/2025 – UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender à demanda da Casa Militar do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG/SECONT/SEEC operacionalizará licitação do PE 90014/2025 no Sistema de Compras Governamentais, cujo objeto é a contratação de empresa especializada e certificada pela Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC), a fim de prover manutenção à aeronave do Governo do Distrito Federal, operada pela Unidade Especial de Transporte Aéreo (UTAER) da Casa Militar do Distrito Federal, para manter a aeronavegabilidade, em conformidade com a legislação brasileira, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor total estimado: R$ 3.186.243,78. Tipo de Licitação: menor preço. Unidade Orçamentária: 09101 – Casa Civil do Distrito Federal. Programa de Trabalho: 04.122.8203.8517.9701. Elemento de despesa: 33.90.39 e 33.90.20. Fonte: 120. Abertura das propostas dia 18/03/2025, às 9h30. Processo nº: 00428-00001046/2024-56. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras. Informações pelo e-mail: pregoeirosulog10@economia.df.gov.br

Brasília, 24 de fevereiro de 2025

TATIANA CARNEIRO DE MELO MOREIRA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90115/2024 – UASG 974002

A Pregoeira comunica que o edital da licitação supracitado, publicado no DODF nº 28, de 10/02/2025, foi alterado. Objeto é o Registro de Preços para a aquisição de extintores de incêndio e suportes para extintores, bem como a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de equipamento de proteção e segurança, visando atender às necessidades dos diversos órgãos e entidades que compõem o Complexo Administrativo do Distrito Federal. Processo nº 04033-00000293/2024-01. Abertura das propostas: 12/03/2025, às 9h30. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico www.gov.br/compras

Brasília, 24 de fevereiro de 2025

BRUNA DE SOUSA DA SILVA

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2025 - UASG: 926120

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de telefonia em nuvem e PABX em nuvem, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Processo SEI nº 00113-00003318/2024-60. Recebimento das propostas até o dia 18 de março de 2025, com valor estimado de R$ 2.415.870,00. O respectivo Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos www.der.df.gov.br e www.gov.br/compras. Demais informações no próprio Edital.

Brasília, 24 de fevereiro de 2025.
Ana Hilda do Carmo Silva
Diretora de Materiais e Serviços

GP CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA)

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE ADESÃO E COMPROMISSO - LAC

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Adesão e Compromisso - LAC para atividade de (TERRAPLANAGEM), no (ÁREA ESPECIAL Nº2, QUADRA 02, SETOR NORTE - GAMA/DF). Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental processo n° (00391-00000820/2025-75), GP CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA. DENILSON PEREIRA DA SILVA CPF: 707.068.161-53 Responsável Legal da Empresa

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LUCILVIA KATIA DE BRITO GUEDES e ELENICE MARTINS DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivos, **LUCILVIA KATIA DE BRITO GUEDES, CPF:850.513.221-15** e **ELENICE MARTINS DE OLIVEIRA, CPF:440.307.461-87**, devedores fiduciantes do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 1001, VAGAS DE GARAGEM VINCULADAS N° 30 e 31, LOTE Nºs 12, QUADRA CNB 2, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL**, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.5**, na **matrícula nº.272536**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 25/01/2025, corresponde a **R$181.923,77 (Cento e oitenta e um mil, novecentos e vinte e três reais e setenta e sete centavos)**, além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de **R$2.745,62 (Dois mil, setecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e dois centavos)**, já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$184.669,39 (Cento e oitenta e quatro mil, seiscentos e sessenta e nove reais e trinta e nove centavos).** Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

MARCELOCHAVES

Aponte a câmera do seu celular para o código ao lado

@colunamarcelochaves
@marcelochavess
@marcelochaves
marcelochaves@grupojbr.com


FOTOS: JP RODRIGUES/JORNAL DE BRASÍLIA

AMIGAS PARA SEMPRE

Comemoração em dose dupla para festejar os respectivos aniversários de duas figuras queridas de Brasília. A presidente da Casa do Candango, Margarida Kalil, e a psicóloga e empresária Crescia Morais receberam um grupo de amigas para brindar o novo ciclo de suas vidas. A aconchegante residência de Margarida, localizada no Lago Sul, foi o cenário para o evento que movimentou o circuito social local.

O encontro em clima de sunset contou com delícias preparadas pelo buffet Celebrate. Entre as iguarias servidas, destaque para o Risoto de funghi, o Ravioli de muçarela de búfala ao molho pomodoro e o Picadinho de filé-mignon ao molho madeira. Entre as atrações da tarde estavam o DJ Clécio Gomes, o cantor João Regis e o sanfoneiro Dudu Rodrigues.


As aniversariantes Margarida Kalil e Crescia Morais


Bertha Pellegrino, Mônica Oliveira, Gláucia Ferrer e Tereza Neves


Cristiane Constantino


Gislene Borges e Gláucia Benevides


Cristiane Pimenta da Veiga, Claudia Melo, Paloma Gastal e Georgia De Luca

Tudo...

A Farmacotécnica, referência em manipulação de medicamentos no Distrito Federal, deu outro passo em sua história de crescimento com a reinauguração de sua unidade modelo no coração da Asa Sul, na tradicional Rua das Farmácias, na 302 Sul. A abertura, que acontece hoje, de acordo com os proprietários, simboliza a consolidação...

...novo

...de uma trajetória de inovação e cuidado com a saúde dos clientes, oferecendo mais acessibilidade e conforto aos moradores da região. Com projeto arquitetônico assinado por Meire Souza, o espaço é um ponto estratégico para atender a crescente demanda por medicamentos manipulados e personalizados, com foco em soluções para bem-estar e saúde.

Criações

Foi prorrogado para o dia 10 de março o encerramento da exposição BDWMEETING 24 no Museu de Arte de Brasília (MAB). A mostra exibe produtos criativos desenvolvidos como sugestões para souvenirs da capital do País, resultado final do projeto que visa fomentar o Movimento Brasília Cidade do Design e que propôs uma conexão entre designers e artesãos do DF.

Matinê

No dia 1º de março, o Varandão do Pátio Brasil Shopping se tornará a "Arena da Folia" para o Bailinho do Pátio, das 13h às 18h. O evento promete ser o destaque do Carnaval familiar na capital, com segurança e diversão para todas as idades. As bandas Matrakaberta e Maria Vai Casoutras animarão a festa, trazendo performances, além de muitas brincadeiras.

Carnaval

Após temporada na Europa, onde visitou familiares em Portugal, a advogada brasiliense Cecília Machado afivela novamente as malas. Ela segue nos próximos dias para o Rio de Janeiro, onde passará o Carnaval ao lado do filho, o estudante José Antônio. Mãe e filho marcam presença no Camarote King, na Sapucaí, nos três dias de desfiles do Grupo Especial.

Televisão

A Record TV Brasília está em clima de festa e com mais uma novidade no prédio onde está localizada a sua base no Distrito Federal. Durante a noite de amanhã, a emissora inaugura com evento para convidados e autoridades os novos cenários de seus programas transmitidos para a capital federal. Como diz no convite, novos cenários com a mesma energia.